

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר

מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני
ועדת המכרזים המשרדית

דרך המכבים 68, ת.ד. 15159 ראשון לציון, מיקוד 7528809
טל' 03-9683774 פקס 03-9683795

מכרז מס' 5/2016

ביצוע (בנייה והקמה) מערכת בקרת אקלים
בחממה מס' 2
במרכז מחקר דרום - גילת

מסמך זה הינו רכוש מדינת ישראל
כל הזכויות שמורות למדינת ישראל (c)

המידע הכלול בו לא יפורסם, לא ישוכפל, ולא יעשה בו שימוש
מלא, או חלקי, ל כל מטרה שהיא מלבד מענה על מכרז מרכזי

חתימה וחותמת המציע

מציג יו אחרות כחתימה וחתימת
כא אחרות באמצעות המכרז.

תוכן העניינים

1. טבלת ריכוז תאריכים
2. הגדרות
3. כללי
4. משך התקשרות
5. תנאים מוקדמים (דרישות סף כלליות).....(כולל ערבות מציע)
6. דרישות (תנאי) סף ייחודיות
7. מפרט טכני/מקצועי (לציוד או לשירות)
8. מידע כללי
9. הצעת המחיר
10. העדפת תוצרת הארץ
11. מינהלה
 - א. איש קשר ונוהל העברת שאלות ובירורים
 - ב. קבלת מסמכי המכרז
 - ג. פגש מציעים
 - ד. אופן הגשת הצעות ומסירתן
 - ה. תוקף הצעה
12. שלבי המכרז, בדיקת הצעות, הערכתן ובחירת הזוכה
 - א. שלב א- בחינת תנאי סף (ועדת פתיחת הצעות)
 - ב. שלב ב- בחינת ועדת המכרזים: המרכיבים, עלות ודרישות סף
(כפי שיידרש במפרט המכרז).
13. התחייבויות ואישורים שיידרשו מהזוכה
 - א. כללי
 1. הצהרת זוכה בגין זכייה (ראה נספח)
 2. הסכם התקשרות
 3. ערבות ביצוע
 4. רישום בפורטל הספקים הממשלתי

ב. מקצועי – נשוא המכרז

1. התחייבויות לעניין שירות ותמיכה

- 14. זכויות עורך המכרז**
- א. בקשת הבהרה
- ב. ביטול /דחייה של המכרז
- ג. פסילה בעקבות חוות דעת שלילית
- ד. שלמות ההצעה
- ה. בחינת הגינות
- ו. שריון תקציבי
- ז. כללי
- ח. בחירת זוכה שני
- ט. הוראת ביטחון לגבי כניסת עובדים למינהל
- 15. הגשת הצעה**
- 16. בעלות על המכרז ועל ההצעה**
- 17. מחירים**
- 18. הצמדה – (ככל שתידרש)**
- 19. סמכות שיפוט**
- 20. שפת ההצעה**
- 21. אופן הגשת חשבוניות**
- 22. אופן התקשרות עם עובדי הקבלן הזוכה**
- 23. תנאים והפרות יסודיות להפסקת ההתקשרות**
- 24. התקשרות המשרד עם הזוכה**
- א. כללי
- ב. ביטוח
- ג. אחריות על נותני השירותים
- 25. טופס ההצעה המסכם – למילוי ע"י המציע**
- 26. רשימת הנספחים – (מפרט)**

טבלת ריכוז תאריכים

התאריך (ים)	הפעילות
19.12.2016	מועד פרסום מכרז מס' 5/2016
19.12.2016	חוברת המכרז תינתן החל מיום
22.12.2016	מועד פגש מציעים (חובה) - <u>ביום חמישי - בשעה 11:00</u>
עד 28.12.2016	שאלות הבהרה בכתב בלבד ניתן להעביר למחלקת המכרזים
3.1.2017	מועד אחרון למתן תשובות לשאלות הבהרה
<u>16.1.2017</u>	מועד אחרון להגשת הצעות לתיבת המכרזים (עד השעה 12:00)
16.1.2017 - 16.3.2017	<u>תוקף הצעה</u> : 60 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות מיום ועד ליום
עד 16.3.2017	<u>תוקף הערבות</u> : החל מיום פרסום המכרז ולא יאוחר מהמועד האחרון להגשת הצעות ועד ליום

הבהרה:

מסמכי המכרז מתפרסמים גם באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי באגף החשב

הכללי שכתובתו: <http://www.mr.gov.il/purchasing>

חובה על מציע המוריד את המסמכים מאתר האינטרנט להודיע לאיש הקשר המפורט

בסעיף 11 א' על כוונתו להתמודד במכרז וזאת עד ליום המצוין בסעיף 11 ב'.

מציע שלא יעדכן את פרטיו כאמור לא יקבל הודעות ועדכונים ועלול להיפסל בשל אי

עמידה בתנאים נוספים והבהרות נוספות שהמשרד יפרסם מעת לעת.

אחריות לעדכון כאמור חלה על המציע בלבד.

.2

הגדרות

הצעה - תשובת המציע שהוגשה לעורך המכרז כמענה למכרז.

הסכם/הסכם התקשרות - הסכם ההתקשרות לאספקת הטובין / שירותים המצורף כנספח 7 למכרז זה.

ועדת מכרזים - ועדת מכרזים מרכזית לטובין ושירותים של מינהל המחקר החקלאי.

זוכה - מציע/ים אשר עמד בדרישות שלב א' ושלב ב', כמפורט בסעיף 12 להלן, וועדת המכרזים הכריזה עליו כזוכה ובעקבות כך הוכלל ברשימת הזוכים.

מכרז - **מכרז 5/2016 לאספקת שירותים**, על נספחיו, לרבות קבצי הבהרות, ככל שיהיו כאלה.

מציע – ספק המעוניין להשתתף בהליך מכרז זה.

עורך המכרז - מינהל המחקר החקלאי (להלן "המינהל" ו/ או "עורך המכרז" ו/או "המשרד" ו/או "המזמין").

טובין / שירותים – כלל הטובין / השירותים המבוקשים כמפורט במכרז.

תקופת ההתקשרות - כמפורט בסעיף 4 להלן.

חברה מפרת חוק – חברה או חברת חוץ שהפרה חובה לשלם אגרה או תשלומים אחרים שהיא חייבת בתשלומם לפי סעיף 44(6) בחוק החברות, התשנ"ט-1999, או שהפרה חובה להגיש דוח לפי הוראות סעיפים 141 או 348 בחוק החברות, התשנ"ט-1999 ואשר רשם החברות רשם אותה במרשם החברות כחברה מפרת חוק לפי סעיף 362 א' לחוק החברות.

המפקח – נציג המינהל שימונה לפיקוח על העבודה נשוא מכרז זה.

.3

כללי

מינהל המחקר החקלאי (להלן- "עורך המכרז") מעוניין לבחור בספק זוכה **לביצוע (בנייה**

והקמה) של מערכת בקרת אקלים בחממה מס' 2 במרכז מחקר דרום – גילת, הכל בהתאם

למכרז זה, ולרבות בין השאר, המפרט הטכני, התוכניות, וכתב הכמויות המפורטים המצורפים

למכרז זה, וכן כלל נספחי המכרז.

יובהר, כי המזמין מעוניין לרכוש את השרות מספק אחד. לא ניתן יהיה לפצל את ביצוע העבודה.

.4

תקופת ההתקשרות

תקופת ההתקשרות תהא למשך **שבעה חודשים** ממועד החתימה על ההסכם ע"י חשב המינהל [להלן: "תקופת ההתקשרות"], **אולם מובהר כי על הספק לסיים ביצוע השירותים תוך ארבעה חודשים ממועד החתימה על צו התחלת עבודה, שיינתן לאחר מועד חתימת החוזה (לרבות סיום תקופת הרצה, כהגדרתה במפרט)** [להלן: "תקופת ביצוע השירותים"]. במקרים חריגים רשאי נציג המזמין לאשר דחיית מועד סיום העבודות עד לתום תקופת ההתקשרות [להלן: תקופת ביצוע השירותים המוארכת"].

מובהר כי מועד סיום ביצוע השירותים ע"י הספק יאושר ע"י המזמין בכפוף לסיום מוצלח של תקופת הרצה של המערכת בשלמותה ובתקינות מלאה ולרבות, בין השאר, כמפורט במפרט הטכני/ מקצועי (נספח 12 למכרז זה), ובהתאם לאישור בכתב מהמזמין.

למען הסר ספק, אין באמור כדי לגרוע מתקופת האחריות, השירות והתחזוקה שיחולו על המערכת בהתאם לסעיף 6(ג) להלן ובהתאם לסעיף 5 למפרט הטכני (נספח 12 למכרז זה) ו/או מחובתו למתן הדרכה על המערכת, כמפורט בסעיף 38 למפרט הטכני.

5. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז (תנאי סף) התחייבויות ואישורים שיש להגיש עם הגשת הצעה.

כלליים:

א. המציע הנו תאגיד הרשום ברשם החברות / ארגון ללא כוונת רווח (עמותה, חברה לתועלת הציבור או הקדש) ו/או עוסק מורשה. במידה ומדובר בתאגיד או ארגון כאמור יש להמציא העתק תעודת רישום כדין בישראל במרשם הרלבנטי, תקפה לפי הוראות הדין הנוגעות לעניין.

יובהר, כי לא רשאים לחבור מספר גורמים לשם הגשת הצעה, למעט שותפות רשומה כדין.

ב. המציע ככל שהנו "חברה" (פרטית או ציבורית) או "חברת חוץ" כמשמעם בחוק החברות, התשנ"ט – 1999, עומד נכון להגשת הצעתו במסגרת מכרז זה, בתנאים הבאים:

1. אין כלפיו חובות אגרה שנתית לשנים שקדמו לשנה בה מוגשת הצעתו במסגרת מכרז זה.
2. חברת המציע אינה חברה "מפרת חוק" או שהיא בהתראה לפני רישום כתברה מפרת חוק. כאמור בפרק ההגדרות למכרז זה, לחברה "מפרת חוק" תחשב כל חברה פרטית, ציבורית או חברת חוץ אשר לא מילאה אחת או יותר מהחובות הבאות: א) לא הגישה דוח שנתי ככל שהחובה להגשתו מוטלת על החברה, ב) לא שילמה חובות אגרות שנתיות לגבי אחת או יותר משבע השנים שקדמו לשנה הנוכחית.

להוכחת תנאי זה על המציע לצרף את המסמך הבא: אישור על העדר חובות לרשם החברות כתנאי להשתתפות במכרז. (נסח חברה/שותפות עדכני מרשות התאגידיים הניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידיים, שכתובתו: <http://ecom.gov.il/counter/alternative/cde/CdeInputPage.aspx?counter=20&catalog=1&category=companyextract&language=he> בלחיצה על הכותרת "הפקת נסח חברה"). בקישור הבא:

<http://ecom.gov.il/counter/alternative/cde/CdeInputPage.aspx?counter=20&catalog=1&category=companyextract&language=he>

ג. ברשות המציע כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 כדלקמן:

1. אישור פקיד שומה, רואה חשבון או יועץ מס המעיד שהמציע מנהל פנקסי חשבונות כדין או שהוא פטור מלנהלם ושהינו נוהג לדווח לפקיד שומה על הכנסותיו ושהינו מדווח על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975, בצירוף אישור ניכוי מס במקור הכל בהתאם ובכפוף לאמור בחוק עסקאות גופים ציבוריים.

2. א. אישור בדבר היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק עובדים זרים (אישור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן- חוק עובדים זרים) וחוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן- חוק שכר מינימום) חתום על ידי מורשה/י החתימה ומאושר על ידי עורך דין בהתאם **לנספחים 1-2**, לפיו המציע ובעל זיקה אליו, כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות כאמור – חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

- ב. המציע יצהיר ויציין בנוסח המובא **בנספח 2 א'** כי הוא מקיים את חובותיו בעניין ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות כאמור בסעיף 1b2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976 וכן בסעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח - 1998
3. אישור מר"ח או מעו"ד בנוסח המובא **בנספח 3** המאשר את כל הפרטים, הדרישות והמידע אודות המציע, לרבות שמות וזהות מורשי החתימה מטעמו, תאריך ההתארגנות, סוג התאגיד, מספר מזהה, כנדרש במכרז.
4. במידה ומתקיים האמור בסעיף 2 ב' לחוק חובת המכרזים התשנ"ב 1982 לפיו במציע, המחזיקה בשליטה היא אישה וכי לא התקיים אף אחד מהתנאים המפורטים בסעיף הנ"ל, יש להגיש אישור רו"ח על כך.
- ד. המציע יצרף להצעתו הצהרה בהתאם **לנספח 5** לפיה אין למיטב ידיעתו בהגשת הצעה על פי המכרז משום ניגוד אינטרסים עסקי או אישי, שלו או של עובדיו המעורבים בהצעה או בביצועה.
- ה. המציע יצרף להצעתו התחייבות לשמירת סודיות של כל מידע שיימסר לו או שיוודע לו לשם ביצוע התחייבויותיו על פי המכרז, לפיה אינו רשאי לפרסם המידע, להעבירו או להביאו לידיעת כל אדם במשך תקופת ההתקשרות ולאחר סיומה וכן לא יעשה כל שימוש במידע שהגיע אליו כאמור. כמו כן יצרף המציע התחייבות, כי אם יבחר כזוכה רשום ידאג לכך שגם עובדיו וכל אדם מטעמו המספקים שירותים נשואי המכרז יקיימו הוראות סעיף זה, וכי יחתימו על הצהרת סודיות. נוסח מחייב של הצהרת הסודיות – ראה **נספח 6**.
- ו. המציע יחתום על הסכם התקשרות, המצורף **כנספח 7** - בראשי תיבות על ידי מורשה/י החתימה של המציע ובחותמת התאגיד בכל עמוד של ההסכם ובחתימה מלאה ובחותמת התאגיד בסוף טיוטת ההסכם. השלמת חתימות הצדדים על ההסכם תעשה לאחר החלטת ועדת המכרזים כי המציע נבחר לזוכה רשום. (בכפוף לסעיף 13 א' 2 ב' – הערות עורך המכרז להסכם).

ז. זכויות קניין:

- המציע יצרף להצעתו הצהרה בהתאם **לנספח 5**:
1. כי אין בהצעתו משום הפרת זכויות פטנטים, זכויות יוצרים וזכויות אחרות הגלומות בהצעתו (להלן ביחד - "**זכויות קניין**"), וכי לא קיימת מניעה משפטית כל שהיא להגישה ולהתקשר לפיה עם עורך המכרז כמפורט במכרז ; במקרים בהם זכויות קניין או זכויות כלשהן ביחס להצעה הן בידי צד ג', יפורט הדבר בהצהרה הנ"ל, תוך ציון מקור זכותו של המציע להציע הצעתו לעורך המכרז ותוך צירוף אישור של צד ג' שהוא בעל הזכויות כאמור, המתיר ומאשר למציע להציע את הצעתו על כל מרכיביה.
2. כי הוא מתחייב לשפות ולפצות את עורך המכרז/המזמין בגין נזקים כלשהם בשל תביעות צד ג' נגדם או נגד כל אחד מהם, כתוצאה מהפרת זכויות קניין כלשהן בשל ההצעה או ההתקשרות של המזמינים בעקבות רכישת השירותים המבוקשים במכרז.

ח. **השתתפות בפגש מציעים חובה.**
(יש להחתים את הטופס המצ"ב ברשימת הנספחים – נספח 10א').

ט. **ערבות מציע (מגיש ההצעה)**

השתתפות במכרז מותנית בצירוף ערבות אוטונומית ובלתי מותנית לתשלום בסך **12,000 ₪** (שנים עשר אלף שקלים חדשים) **לפקודת מינהל המחקר החקלאי.**
תוקף הערבות מפורט בטבלת התאריכים. הערבות תהיה בתוקף למשך 60 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. עורך המכרז יהיה רשאי לחלט את הערבות, על פי שיקול דעתו הבלעדי, במקרה שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו בהתאם להצעתו ולתנאי המכרז ו/או לא יפעל בתום לב במהלך הליכי המכרז.
הערבות תהיה ערבות בנקאית, או ערבות של חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח) תשמ"א – 1981 (חתומה ע"י חברת הביטוח לא ע"י סוכן הביטוח).
נוסח מחייב של הערבות – נספח (4).
אין לשנות את נוסח הערבות כמפורט בנספח 4. תוקף הערבות יהיה תואם במדויק לתאריך המופיע בטבלת ריכוז התאריכים. נוסח ערבות השונה מהנוסח המפורט בנספח 4 וכן תוקף ערבות שיהא שונה מהנדרש - יביא לפסילת ההצעה.

6. דרישות סף ייחודיות

- א. על המציע לצרף רישיון קבלן מטעם משרד הבינוי והשיכון- רשם הקבלנים:
לעבודות חשמל 160 א'1 ולעבודות מיזוג אוויר 170 ב'1.
- ב. על המציע לצרף אישור בתוקף מטעם הועדה הבין משרדית למסירת עבודות לקבלנים לפיו הינו קבלן מוכר לביצוע עבודות ממשלתיות בסיווג המופיע בסעיף 6 א' לעיל.
- ג. התחייבות בכתב של המציע למתן אחריות כוללת להפעלה מלאה ולתקינות מערכת בקרת האקלים **לשנתיים** מיום מסירת המערכת לידי עורך המכרז, וכן לאחזקה ושירות בתקופת האחריות, הכל כמפורט בסעיף 5 למפרט הטכני- נספח 12 למכרז זה. האחריות תחול על כל העבודה והחומרים שסופקו על ידי המציע כולל החלפתם בהתאם לצורך. **נספח 15.**
- ד. **השתתפות בפגש מציעים מהווה תנאי הכרחי להשתתפות במכרז** (כמפורט בסעיף 11 ג').
- ה. על המציע להוכיח כי הינו מעסיק לפחות שני עובדים או יותר בעל/י הכשרה לביצוע עבודות בגובה. יש לצרף **תעודת הכשרה לעבודה בגובה בתוקף.** למען הסר ספק, אין בסעיף זה כדי לגרוע מחובתו של הזוכה כי כל עובד שיועסק בפועל בביצוע עבודת השירותים, ועבודתו מחייבת תעודת הכשרה לעבודה בגובה- אכן יחזיק בתעודה כאמור.
- ו. על המציע להיות בעל הסמכה של מכון התקנים הישראלי באשר לנוהלי בקרת איכות ובקורת היצור והתכנון במפעלו בכפוף לדרישות תקן Quality Assurance, ISO 9001. **יש לצרף תעודה בתוקף.**
- ז. על המציע להוכיח ביצוע **שלוש עבודות דומות לפחות במהות ובסדר הגודל של מערכת בקרת אקלים** (נשוא מכרז זה), **ובהיקף של לפחות 250,000 ₪ לכל עבודה, אשר ביצע בשלוש השנים האחרונות 2015/14/13** ועד מועד פרסום מכרז זה [מערכות הפועלות בתקינות מלאה].
פורט בטבלה בטופס ההצעה המסכם סעיף 25 (12) [להלן: "רשימת אנשי הקשר"]:

יובהר כי המזמין יעשה מאמץ סביר כדי ליצור קשר עם רשימת אנשי הקשר כפי שתומצא לו על ידי המציע. לא עלה בידי המזמין ליצור קשר עם רשימת אנשי הקשר או עם חלקה במאמץ כאמור, רשאית ועדת המכרזים להחליט כי המציע לא עמד בתנאי סעיף זה באם לא הצליחה לוודא את התנאי האמור.

**יודגש כי כל האישורים והמסמכים יהיו תקפים
נכון למועד הגשת ההצעה למכרז.**

7. מפרט טכני/מקצועי לביצוע מערכת בקרת אקלים בחממה מס' 2 – בגילת

המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה ומהסכם ההתקשרות.

א. מפרט טכני / מקצועי - נספח 12 – מצורפת חוברת נפרדת.

ב. כתב כמויות - נספח 13 – מצורף דף נפרד.

ג. תוכניות - נספח 14 – מצורף סט תוכניות נפרד.

8. מידע כללי

1. מקום ביצוע העבודה : במרכז מחקר דרום – גילת בחממה מס' 2.

2. מועד הביצוע: כמפורט בסעיף 4 לעיל.

3. על הזוכה להעסיק לצורך ביצוע העבודה (נשוא מכרז זה) עובדים בעלי תעודת זהות ישראלית (כחולה), אשר יבדקו ע"י קב"ט משרד החקלאות לצורך קבלת אישור כניסה למתחם מרכז מחקר דרום – גילת.

4. העבודה תבוצע בימים א' – ה' בין השעות 7:00 - 17:30 בלבד, למעט חגים.

כניסה למתחם גילת באישור אמרכל גילת.

5. הזוכה ידאג ויוודא כי העבודה מבוצעת בהתאם לכל דין, לרבות בין השאר, בהתאם לכל היתר ואישור הנדרשים לצורך ביצוע העבודה.

6. הזוכה יאסוף בסוף כל יום עבודה את כלי העבודה. חומרים וציוד שטרם הותקנו במערכת בקרת האקלים – לא יושארו בשטח. על הזוכה לאחסנם במקום שייועד לכך בתאום עם נציג מרכז גילת.

7. מובהר כי יתכן שחלק מהעבודה תבוצע במקביל לבניית החממה נשוא מכרז זה. מובהר למען הסר ספק כי בניית החממה מבוצעת ע"י ספק אחר שעומו מתקשר המזמין.

8. למען הסר ספק, מובהר כי עבודת השירותים נשוא מכרז זה כוללת גם שירותי תחזוקה הדרכה, ואחריות, הכל כמפורט במפרט הטכני (נספח 12) ובמסמכי המכרז.

9. הצעת המחיר

1. הצעת המחיר תוגש בשקלים חדשים בלבד (ללא הצמדה כלשהיא) בהתאם לכתב הכמויות כמפורט בנספח 13 - מדף ריכוז כללי בכתב הכמויות על כל סעיפיו. כמפורט להלן:

א. על המציע לרשום בדיו בכתב הכמויות את מחירי היחידה לכל סעיף וסעיף, לחשב את סה"כ של כל סעיף, לסכם כל פרק ופרק, להעביר את הסכומים לטבלת הסיכומים ואת סה"כ של טבלת הסיכומים לטופס ההצעה. בעת בדיקת ההצעות תקבל ועדת המכרזים את מחירי היחידות כנכונים ובהתאם לכך תתוקנה השגיאות החשבוניות אם תהיינה.

ב. כל שינוי או תוספת שיעשו במפרט הטכני, בכתב הכמויות, בטופס ההצעה או בתנאי החוזה, או כל הסתייגות לגביהם, בין ע"י תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, יחשב: (א) כאילו לא נכתב, או (ב) במקרה של שינוי מהותי עלול הדבר לגרום לפסילת ההצעה.

- ג. במקרה שלא יוצג מחיר בסעיף כלשהו מסעיפי כתב הכמויות, אזי (א) ייחשב הדבר כאילו כלולות הוצאות העבודה הנדונה במחירי יתר סעיפי החשבון. במקרה זה תחייב ההכללה האמורה את המציע ויראו בה כאילו הייתה הצעתו המקורית, או (ב) עלול הדבר לפסילת ההצעה במקום בו על פי דעת וועדת המכרזים, ההכללה האמורה משמעותה: מחירים נמוכים באופן משמעותי ממחיר השוק. דבר היכול להעיד על תכסיסנות/תחבולה.
- ד. הצעת המחיר **תכלול מע"מ** אשר ישולם לזוכה בהתאם לשיעורו ביום האספקה.
- ה. **מובהר בזאת כי לגבי סעיפי כתב הכמויות בהם נדרש פריט מתוצרת מסוימת, ניתן יהיה להציע לחילופין פריט זהה שווה ערך בכפוף לאישור ע"י מתכנן הפרויקט.**

10. העדפת תוצרת הארץ וחובת שיתוף פעולה עסקי.

- א. 1. בשיקלול התוצאה המשוקללת של ההצעות תינתן העדפה של 15% (חמישה עשר אחוז) לאמת המידה של המחיר של המציע טובין מתוצרת הארץ כמשמעותן בתקנות חובת המכרזים (העדפת תוצרת הארץ וחובת שיתוף פעולה עסקית), התשנ"ה - 1995.
- לשון אחר: לעניין שיקלול מחיר ההצעה של טובין מתוצרת הארץ, יהיה מחיר הטובין: המחיר המוצע מחולק ב- 1.15.
2. היה וקיבלה הצעתו של המציע תוצרת החוץ את התוצאה המשוקללת הגבוהה ביותר לאחר השקלול כאמור, יבחר אותו מציע כזוכה המכרז.
3. היה ולאחר השיקלול האמור קיבלה הצעתו של מציע טובין מתוצרת הארץ תוצאה משוקללת זהה לזו של הצעת טובין מתוצרת החוץ או גבוהה ממנה, יציע המינהל למציע אותה הצעה להתקשר עימו במחיר בו תקבל הצעתו המקורית, ללא העדפה של 15% כאמור בסעיף קטן (1), תוצאה משוקללת זהה לזו של מציע תוצרת החוץ בעל התוצאה המשוקללת הגבוהה ביותר מבין מציעי החוץ.
4. היה ולא יסכים אותו מציע להתקשר כאמור בסעיף קטן (3), יציע המינהל הצעתו כאמור, לשני מציעים נוספים (במידה ויהיו) של הצעות של טובין מתוצרת הארץ, ובלבד שהתוצאה המשוקללת של הצעותיהם אינה נמוכה מזו של הצעתו של מציע הטובין מתוצרת חוץ. הפניה למציעים תיעשה לפי סדר התוצאה המשוקללת של ההצעות, מן הגבוהה לנמוכה.
5. היה ולא יסכים אף אחד מהמציעים האמורים בסעיפים קטנים (3) ו-(4) להורדת מחיר כאמור, תיערך ההתקשרות עם מציע ההצעה של טובין מתוצרת הארץ שלאחר הפניה, לפי סעיפים קטנים (3) ו-(4) לעיל, קיבלה הצעתו את התוצאה המשוקללת הגבוהה ביותר.
- לעניין סעיף זה "התוצאה המשוקללת הגבוהה ביותר" - התוצאה בעלת מירב היתרונות לעורך המכרז בהתאם לאמות המידה שנקבעו במכרז.
- ב. מציע של טובין מתוצרת הארץ כתנאי לקבלת ההעדפה האמורה בסעיף א' (1) לעיל, יהיה חייב לצרף להצעתו הצהרה מטעם המציע בדבר שיעור מחיר המרכיב הישראלי המגובה באישור רואה חשבון.
- שיעור מחיר המרכיב הישראלי הנדרש לשם קבלת העדפה הינו לפחות 35% ממחיר ההצעה. אין צורך לציין שיעור מדויק. אישור רוח"ח יינתן בנוסח המצורף – **נספח 10**

- לעניין סעיף זה, "מחיר המרכיב הישראלי" - מחיר ההצעה, בשער המפעל של המציע, בניכוי עלויות חומרי הגלם, החלקים, שרותי הייעוץ, התכנון, כוח האדם והמימון, ששימשו בייצור הטובין ושמקורם מחוץ לישראל.
- ג. הנחיות סעיף זה לא יחולו בהתקשרות רכישת טובין/שירות בסכום העולה על -202,930 דולר אמריקאי. במקרה זה יחולו כל יתר התנאים המנויים בהוראת התכ"מ 7.12.2.

11. מינהלה

א. איש הקשר ונוהל העברת שאלות ובירורים

שאלות מקבלי מסמכי המכרז תוגשנה אל מחלקת המכרזים בכתב בלבד באמצעות דואר אלקטרוני שכתובתו tender_committee@volcani.agri.gov.il או באמצעות פקסימיליה שמספרה 03-9683795. מועד אחרון להגשת שאלות מציעים מפורט בטבלת ריכוז תאריכים (בעמוד 4). האחריות להעברת השאלות חלה על השואל. שאלות מסמכי המכרז תוגשנה במבנה הבא:

מכרז מס'	הסעיף	פירוט השאלה
----------	-------	-------------

תשובות עורך המכרז לשאלות שתתקבלנה, ולשאלות שתשאלנה במהלך פגש המציעים, תישלחנה לפונים לפי הפרטים שנמסרו במעמד קבלת מסמכי המכרז ו/או בהתאם להודעה שנמסרה על ידו כנדרש בעמוד 4 במסמך זה. כמו כן יפורסמו באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי באגף החשב הכללי שכתובתו: <http://www.mr.gov.il/purchasing>

ובאתר האינטרנט של המינהל שכתובתו: <http://www.agri.gov.il/he/pages/1047.aspx> מובהר בזאת כי האחריות להשארת פרטי הפונה חלה על הפונה/המציע בלבד. מסמך השאלות והתשובות יהווה חלק ממסמכי המכרז ויגבר על האמור בהם.

בעת הגשת ההצעה על הספק להגיש כחלק מהצעתו את מסמך השאלות והתשובות חתום על ידו.

- * עורך המכרז שומר על זכותו לנסח את השאלות מחדש.
- * שאלות אשר יגיעו לאחר המועד הקבוע בטבלה – לא יענו.

ב. קבלת מסמכי המכרז

יש לפנות אל מחלקת המכרזים באגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה ביחידת הרכש-מחסן מרכזי של מינהל המחקר החקלאי, דרך המכבים ראשל"צ (כביש בית דגן), בימים א' - ה' בין השעות 8:30 – 15:30, לצורך קבלת מסמכי המכרז. מקבל מסמכי המכרז ימסור במעמד קבלת המסמכים את שמו, כתובתו, שם התאגיד, שם איש הקשר מטעם המציע, מס' הטלפון וטלפון נייד, מס' פקס וכתובת דואר אלקטרוני, וזאת לצורך יצירת קשר ומשלוח הודעות ותשובות לשאלות הבהרה. באם הפונה לא קיבל את מסמכי המכרז אלא ראה אותם באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי באגף החשב הכללי בלבד ומעוניין להשתתף במכרז חלה עליו אחריות לפנות לכתובת הדואר האלקטרוני המצוינת בסעיף 11 א ולהעביר את פרטיו המפורטים לעיל עד ליום 28.12.2016 וזאת לשם קבלת הודעות ותשובות לשאלות הבהרה המיועדות לכלל המציעים.

ג. פגש מציעים

ההשתתפות בפגש המציעים מהווה תנאי הכרחי להשתתפות במכרז, על המציע להחתים את עורך הסיור על הטופס המצורף בנספח 10א' להסכם **עורכת הסיור: מיכל גלעד טל': 03-9683265 טל' נייד: 050-9956137** **מקום המפגש: במרכז מחקר דרום – גילת / בחדר ישיבות במבנה יק"א.** מובהר כי יתכן שהחממה נשוא מכרז זה תהיה עדיין בתהליכי בנייה במועד הפגש. **בתאריך 22.12.2016 - ביום חמישי - בשעה 11:00**

התשובות לשאלות אשר ישאלו במסגרת פגש המציעים האמור יועברו בכתב על ידי עורך המכרז כמפורט בסעיף 11 א. רק תשובות בכתב תחייבנה את המזמין.

ד. אופן הגשת הצעות ומסירתן

ההצעה תוגש כתשובה לכל סעיפי המכרז במקור (רצוי לצרף העתק), בו כל עמוד ייחתם בחותמת הרשמית של המציע ובחתימת המורשים לחתום מטעם המציע.

על המציע להגיש הצעתו בהתאם לנדרש.

את הצעות יש לשים ביחד עם נספחי המכרז ומסמכים נוספים בהתאם לנדרש (לרבות בין השאר מסמך שאלות ההבהרה והתשובות החתום ע"י המציע, כמפורט בסעיף 11א' לעיל), **במעטפה חתומה בתיבת המכרזים שבמחלקת המכרזים במינהל המחקר החקלאי**, אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה ביחידת הרכש - מחסן מרכזי, דרך המכבים ראשל"צ (כביש בית דגן), **בתיבת מכרזים מס' 1 בתוך המחסן המרכזי** (במינהל המחקר החקלאי ולא של משרד החקלאות) וזאת לא יאוחר מן המועד האחרון להגשת הצעות לתיבת המכרזים כמפורט בטבלת ריכוז תאריכים.

על המעטפה יירשם מכרז 5/2016 בלבד

למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי הצעות שלא תמצאנה בתיבת המכרזים עד למועד הנ"ל לא תובאנה לדיון בפני ועדת המכרזים.

ה. תוקף הצעה

תוקף הצעה מופיע בטבלת התאריכים. המציע אינו רשאי לחזור בו מהצעתו במהלך תקופה זו.

הצעת המציע תעמוד בתוקפה עד 60 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות. במידה ולא יבחר המציע כזוכה, אך יקבע כזוכה שני, הצעתו תעמוד בתוקפה 60 ימים נוספים לאחר החלטת ועדת המכרזים של המשרד, וזאת למקרה בו הזוכה שהוכרז כספק זוכה יחזור בו מהצעתו או יפר את ההתקשרות עימו או יפסל. בנסיבות מעין אלה, תעמוד לוועדת המכרזים האפשרות, על פי שיקול דעתה הבלעדי להכריז על הזוכה השני כזוכה במכרז. יובהר, כי ועדת המכרזים אינה מחויבת לעשות כן. כל הכללים והתנאים שבמכרז זה, יחייבו את הזוכה השני כמו גם תנאי החוזה.

12. שלבי המכרז, בדיקת ההצעות, הערכתן ובחירת הזוכה המכרז

יערך בשני שלבים:

א. שלב א' (ועדת פתיחת מעטפות) – (ההצעה) – בחינת דרישות (תנאי) הסף
 בדיקת חלק המנהלה; תיבדקנה עמידתן של ההצעות בתנאים המוקדמים להשתתפות במכרז (תנאי סף, לרבות תנאי הסף הייחודיים) כמפורט לעיל והגשתם של כל ההתחייבויות והאישורים שעל המציע להגיש יחד עם הגשת ההצעה כמפורט לעיל.
 * מציע אשר ועדת המכרזים מצאה כי הצעתו אינה עומדת בתנאים ובדרישות המפורטים בשלב א', ייפסל בהחלטת הוועדה ותישלח לו הודעה על כך.
 * מציע אשר ועדת המכרזים מצאה כי הצעתו עומדת בתנאים ובדרישות המפורטים בשלב א', תיבדק הצעתו בשלב ב' בהתאם לדרישות המפורטות להלן.

ב. שלב ב' בחינת וועדת מכרזים

1. הכרזה על הזוכה לאחר שנבחנה עמידתו בכל דרישות הסף תתבצע בהתאם לבחינת מרכיב אחד: עלות. (כמפורט בסעיף 9).

13. התחייבויות ואישורים שידרשו מזוכה

א. כללי

1. הצהרה של זוכה רשום בגין זכייה

נוסח הצהרת זוכה בגין זכייה ראה **נספח 9 מובהר כי יש להגיש הצהרה זו (נספח 9) חתומה ע"י המציע במסגרת ההצעה למכרז.**
 * כל התחייבות רלבנטית נוספת.

2. הסכם התקשרות

א. הזוכה מתחייב לחתום על הסכם ההתקשרות, המצורף **כנספח 7** – להלן, תוך 7 ימים ממועד קבלת ההסכם לחתימה. חתימת עורך המכרז על ההסכם מותנית במילוי כל ההתחייבויות השונות הנדרשות מהזוכה. היה והזוכה לא ימלא את כל הדרישות הנ"ל, או לא יחתום על הסכם ההתקשרות כנדרש, שומר לעצמו עורך המכרז את הזכות לבטל את זכייתו ו/או לבחור במציע הבא אחריו המתאים.

ב. לתשומת לב המציע, כי הסכם ההתקשרות המצורף למכרז זה מהווה דוגמא בלבד וכי המינהל שומר על זכותו לבצע בהסכם שינויי תוכן ועריכה כל עוד אינם סותרים את מהות ההתקשרות ע"פ תנאי מכרז זה.

3. ערבות ביצוע

ערבות אוטונומית ובלתי מותנית בגין זכייה במכרז (ערבות ביצוע)
 זוכה רשום ימציא ערבות אוטונומית ובלתי מותנית **בסך של 5% מגובה ההתקשרות**, **לפקודת מינהל המחקר החקלאי**, בתוקף למשך **9 חודשים** – ממועד החתימה על הסכם ההתקשרות.

למען הסר ספק, יובהר בזאת, כי במידה שיחליט עורך המכרז להאריך את תקופת ההתקשרות, יוארך תוקף הערבות בהתאם, עד ל-60 יום לאחר תום תקופת ההתקשרות הנוספת.

עורך המכרז רשאי לחלט את הערבות במקרה שהזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו בהתאם להצעתו, לתנאי המכרז ולהסכם ההתקשרות. ערבות זו תחליף את ערבות המציע המפורטת בסעיף 5 ט' לעיל. הערבות תהיה ערבות בנקאית, או ערבות של חברת ביטוח ישראלית שברשותה רשיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א – 1981.

נוסח מחייב של הערבות – ראה נספח (8)

4. רישום בפורטל הספקים הממשלתי

הזוכה יידרש, בכפוף לשיקול דעתו של המזמין, להגיש דיווחים וחשבונות הנדרשים לצורך תשלום עבור עבודתו, במסגרת פורטל הספקים הממשלתי, בשים לב להוראות התכ"מ והנחיות החשב הכללי הרלבנטיות וחתום על חוזה שימוש בפורטל הספקים, כמפורט בנספח המופיע בלינק:

http://mof.gov.il/AG/Documents/PortalSapakim_Contract.pdf

ויעבירו חתום למזמין עם חתימתו על חוזה זה. לחלופין ימציא הזוכה אישור כספק העושה שימוש בפורטל הספקים מהחברה המנהלת (חברת "ענבל"). למען הסר ספק, הזוכה יישא בכל העלויות הכרוכות בהתחברות לפורטל הספקים הממשלתי.

* כל התחייבות רלבנטית נוספת.

ב. מקצועי – נשוא מכרז

התחייבות לביצוע העבודה: כמפורט במפרט הטכני מקצועי- נספח 12, בכתב הכמויות - נספח 13 ובתוכנית החממה - נספח 14, ובהתאם לתנאי המכרז.

14. זכויות עורך המכרז

א. בקשת הבהרה

עורך המכרז שומר לעצמו את הזכות לפנות למציעים לצורך קבלת הבהרות או להסיר אי בהירות על הצעתם. כל זאת בכפוף לחוק חובת המכרזים התשנ"ב 1992 ולתקנות מכוחו.

ב. ביטול / דחייה של המכרז

עורך המכרז רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לבטל את המכרז או לפרסם מכרז חדש או לדחות את המועד האחרון של המכרז. באם יבוטל המכרז לפני בחירת זוכה, הודעה על ביטול המכרז תישלח לכל המציעים אשר הגישו הצעות למכרז. ו/או פרסום פומבי. במקרה של ביטול או פרסום מכרז חדש, כאמור לא יהיה חייב עורך המכרז לפצות את המציעים או כל משתתף אחר במכרז, בכל צורה שהיא.

ג.

פסילה בעקבות חוות דעת שלילית בכתב

עורך המכרז שומר לעצמו את הזכות לפסול על הסף מציע אשר עבד בעבר עם משרד החקלאות ופיתוח הכפר ו/או מינהל המחקר החקלאי ו/או גורם ממשלתי אחר, ו/או מוסד להשכלה גבוהה ו/או מועצה אזורית כספק או נותן שירותים ולא עמד בסטנדרטים של הטובין או השרות הנדרש או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית בכתב על טיב עבודתו. במקרה מעין זה תינתן למציע זכות טיעון בכתב או בעל-פה, לפי שיקול דעתו של עורך המכרז לפני החלטתו הסופית בעניין. עורך המכרז רואה בהגשת הצעה על ידי מציע, הסכמה לתנאי זה.

ד.

שלמות ההצעה

עורך המכרז רשאי לפסול ההצעה בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז, אשר לדעת עורך המכרז מונע הערכת ההצעה כראוי או בשל היותו תנאי סף. ועדת המכרזים רשאית שלא לפסול הצעות שלא צורפו להן כל האישורים ו/או פרטים ככל שהם ברי השלמה והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי.

ה.

בחינת הגינות

היה ותתרשם ועדת המכרזים כי בהצעתו של המציע גלומים תכסיסנות/ תחבולה (לדוגמא: הצעת מחיר בה נקב המציע הייתה נמוכה באופן משמעותי ממחיר השוק המקובל), תהא רשאית הועדה לדחות את ההצעה על הסף. מבלי לגרוע מהאמור, תהא רשאית הועדה לזמן את המציע למתן הסבר הנמקה להצעה שהוגשה כאמור.

ו.

שיריון תקציבי -

עורך המכרז שומר לעצמו את הזכות להימנע מלדון בהצעה הסוטה מהגבול העליון של השיריון התקציבי והכל על פי שיקול דעתו הבלעדי.

ז.

כללי -

1. עורך המכרז שומר לעצמו את הזכות לא לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת.
2. עורך המכרז לא יישא בכל אחריות לכל הוצאה ו/או נזק שיגרמו למציע בקשר עם הכנת המכרז ו/או הגשתו ו/או אי זכייתו ו/או ביטולו.
3. המזמין שומר לעצמו את הזכות, במקרה של היעדר תקציב להקטין את תכולת ההתקשרות או לבטלה כלל. במקרה כזה, לא תהא למציעים, לרבות הזוכים כל טענה כלפי המזמין והם לא יהיו זכאים לפיצוי כלשהוא בגין ביטול ההתקשרות או צמצום הקפה.
4. **אין המזמין מתחייב להזמין את כל הסעיפים שבכתב הכמויות – נספח 13.**

ח. בחירת זוכה שני -

במידה ויחליט עורך המכרז להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה במכרז בשל אי שביעות רצון מתפקודו רשאי המשרד על פי שיקול דעתו ובהסכמתו של הזוכה השני, להתקשר עם הזוכה השני מבין המציעים. במידה ויחליט המשרד לעשות כן, כל הכללים והתנאים שבמכרז זה, יחייבו את הזוכה השני כמו גם תנאי החוזה.

ט. הוראות ביטחון לגבי כניסת עובדים למינהל (מרכז מחקר דרום – גילת):

הזוכה מתחייב להגיש למנב"ט המשרד את רשימת המועמדים לעבודה מטעמו בצירוף פרטים אישיים מלאים וכתובת מגורים וטפסי הסכמה לבדיקת ר"פ (רישום פלילי) ע"ש כל אחד מהמועמדים כשכל טופס ממולא וחתום ע"י המועמד הרלוונטי, 10 ימים טרם מועד תחילת העבודה. הזוכה מתחייב להעסיק אך ורק עובדים שנבדקו ואושרו ביטחונית ע"י מנב"ט משרד החקלאות ופיתוח הכפר. אי עמידה בסעיף זה תיחשב להפרת הסכם יסודית.

15. הגשת הצעה

- א. הגשת הצעה למכרז זה, פירושה כי המציע מצהיר כי הוא עומד בתנאי המכרז, הבין את מהותו, הסכים לכל תנאיו בטרם הגיש את הצעתו, קיבל את מלוא המידע האפשרי, בדק את כל הנתונים, הפרטים והעובדות ולפיכך יהיה מנוע מלהעלות כל טענה כי לא ידע ו/או לא הבין פרט ו/או תנאי כלשהו על המכרז על כל פרטיו וחלקיו.
- ב. הגשת הצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז והכל ללא הסתייגות או תוספת.

16. בעלות על המכרז ועל ההצעה

- א. **בעלות על המכרז והשימוש בו**
המכרז הינו קניינו הרוחני של עורך המכרז אשר מועבר למציע לצורך הגשת הצעה בלבד. אין לעשות בו שימוש שאינו לצורך הגשת ההצעה.
- ב. **בעלות על ההצעה והשימוש בה**
מסמך התשובה (ההצעה) הינו רכושו של המציע. לעורך המכרז תהא האפשרות להשתמש בהצעה ובמידע שבה לכל צורך הקשור בפעילותו.
- ג. **צד שלישי**
עורך המכרז מתחייב לא לגלות את תוכן ההצעה לצד שלישי, זולת היועצים המועסקים על ידו, אשר גם עליהם תחול חובת הסודיות ואי שימוש בהצעת המציע אלא לצרכי מכרז זה. בהתאם לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993, מציעים שלא זכו במכרז רשאים לבקש לעיין בהצעה הזוכה.
- המציע בעצם הגשתו למכרז מודע לכך כי הצעתו עלולה להיות פתוחה לעיונם של בעלי עניין עם תום הליך המכרז.
- המציע רשאי לציין מראש (בתשובתו לסעיף זה) אילו חלקים בהצעתו עלולים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי שלו. מציע שציין בהצעתו חלקים העלולים לחשוף סוד מסחרי או סוד

מקצועי שלו מסכים לכך שחלקים אלה אף בהצעותיהם של מציעים אחרים עלולים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי שלהם ובמקרה שיבקש לעיין בהצעותיהם הוא לא יורשה לעיין בחלקים אלה.

מובהר בזאת על אף האמור לעיל, כי לועדת המכרזים נתונה ההחלטה הסופית בדבר סודיות המסמכים.

יובהר כי מציע יהיה רשאי בתוך 30 ימים ממועד מסירת ההודעה על תוצאות החלטתה הסופית של ועדת המכרזים לעיין בהצעת הזוכה במכרז, למעט בחלקים אשר העיון בהם עלול לדעת ועדת המכרזים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי של הזוכה.

17. מחירים

בכל מקום בו מצוין מחיר הכוונה למחיר בשקלים חדשים - **כולל מע"מ**.

מחירי השירותים/טובין יכללו את ההוצאות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות במתן השירותים/הטובין המבוקשים לרבות מיסים, היטלים, אגרות, הוצאות ביטוח, כוח האדם, וכל שאר ההוצאות הכרוכות בביצוע השירותים/אספקת הטובין המבוקשים בהתאם למפורט בחוברת מכרז זו.

18. הצמדה

לא תאושר ולא תחושב כל הצמדה שהיא.

19. סמכות השיפוט

סמכות השיפוט בכל הקשור לתובענות בנושאים ובעניינים הנוגעים למכרז תהיה בבית המשפט המוסמך בתל אביב - יפו.

20. שפת ההצעה

ההצעה תוגש בשפה העברית, מלבד ספרות עזר המוגשת עם ההצעה, שניתנת להגשה בשפה האנגלית, בצירוף תרגום לשפה העברית. בכל מקרה בו קיים שוני בין הכתוב בשפה האנגלית לבין הכתוב בשפה העברית – הכתוב בשפה העברית הוא המחייב.

ביצוע השירותים המבוקשים

21. הגשת חשבונות

- א. בתום אספקת השירות ואישור בכתב על קבלת המתקן ע"י המזמין, (לאחר סיום תקופת ההרצה הניסיונית, כהגדרתה במפרט, בהצלחה) יגיש הזוכה חשבונית מס בשקלים חדשים (בתוספת מע"מ) לאישור המזמין, בצירוף דו"ח המפרט את הפעולות השונות שבוצעו. המזמין יוכל לדרוש שמידע ופרטים נוספים ישולבו בחשבונית.**
- ב. במידה וביצע הזוכה הוצאות אותן תמחר במסגרת הצעתו, ויש בידיו הודעה שניתנה מראש ובכתב חתומה על ידי המזמין המאשרת הוצאות אלו, יצרף אותן**

לחשבונית ויציין אותם בדו"ח הפעילות תוך הפרדת החזרי ההוצאות מהעלות שבסעיף לעיל.

ג. התשלום יבוצע אך ורק בסיום אספקת השירותים ולאחר שהגורם המקצועי המוסמך במשרד המזמין אישר בכתב כי הזוכה בפועל סיים את התחייבויותיו באספקת השירותים בהתאם לדרישת המזמין, וההוצאות עליהן דיווח אכן אושרו ונעשו. במידה שהגורם המקצועי המוסמך לא יאשר את סיום אספקת השירותים או יאשר כי היא בוצעה באופן חלקי בלבד, יתבצע התשלום בהתאם לקביעתו של הגורם המקצועי המוסמך.

ד. נציג המינהל המזמין יבדוק ויאשר את חשבוניות המס. תאריך התשלום ייקבע בהתאם למועד שבו התקבל החשבון החודשי אצל המשרד המזמין, להלן – **"מועד הגשת החשבונית למשרד"**, עפ"י המפתח הבא:

1. **חשבוניות שיוגשו למשרד במחצית הראשונה של כל חודש (בימים 1-15):**
ישולמו בתחילת "מועד התשלום הממשלתי" של החודש העוקב, כלומר ביום העסקים הראשון הבא לאחר ה- 15 לחודש העוקב. במקרה זה יעמדו מספר ימי האשראי על 30-45 ימים ממועד הגשת החשבונית למשרד.
 2. **חשבוניות שיוגשו למשרד בין התאריכים 16-24 לכל חודש (כולל שני ימים אלו):** ישולמו בין התאריכים 16-24 של החודש העוקב. במקרה זה יעמדו מספר ימי האשראי על 30 ימים בדיוק ממועד הגשת החשבונית למשרד.
 3. **חשבוניות שיוגשו למשרד בין התאריכים 25-31 לכל חודש (כולל שני ימים אלו):** ישולמו ביום ה- 24 לחודש העוקב. במקרה זה יעמדו מספר ימי האשראי על כ- 24-29 ימי אשראי.
- ביצוע התשלום לאחר שנבדק ואושר על ידי הגורם המוסמך יהיה בדרך של זיכוי חשבון הבנק של הזוכה בפועל על ידי חשבות המשרד.

22. אופן התקשרות עם הקבלן הזוכה

1. למען הסר ספק מוצהר ומוסכם בזה על הצדדים כי הזוכה פועל במסגרת הסכם זה כמציע עצמאי בלבד וקיומה של מסגרת זו דווקא מהווה תנאי מוקדם מבחינת הממשלה לפעולתו של הספק על-פי ההסכם.
2. **בשום מקרה לא יתקיימו יחסי עובד ומעביד בין הממשלה לבין הזוכה או מי מעובדיו ו/או מי משלוחיו.** לא הספק ולא מי מעובדיו ו/או מי משלוחיו יהא זכאי לקבל מהממשלה פיצוי או הטבות או זכויות כלשהן המגיעות לעובד, לא במשך תוקפו של הסכם זה ולא עם סיומו מכל סיבה שהיא.
3. הזוכה לבדו יהא חייב לשאת בכל התשלומים ו/או ההוצאות לעובדיו מכל סוג ומין שהוא. הזוכה ו/או קבלני המשנה מטעמו יהיו האחראים היחידים והבלעדיים כלפי העובדים, או המועסקים, או קבלני המשנה שלהם, או מי מהם בגין כל אחריות, חובה או חבות שמעביד חב או עשוי לחוב בהם כלפי עובדיו - לרבות, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, בתשלומים לביטוח לאומי, ניכויי מס הכנסה או מסים או היטלים אחרים מכל סוג שהוא, שכר עבודה כמשמעותו בחוק הגנת השכר, תשי"ח - 1958, פיצויי פיטורין כמשמעותם בחוק פיצויי פיטורין,

תשכ"ג - 1963, תשלומים כלשהם בגין חופשה שנתית או על-פי חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א - 1951, תשלומים והפרשות לקופות גמל או קרנות ביטוח כלשהן, וכל תשלומים והטבות סוציאליות מכל מין וסוג שהוא על-פי כל דין, חוזה וחווה קיבוצי, וכל תשלומים על-פי חליפיהם של החוקים האמורים וכל דין שיבוא בנוסף להם או במקומם.

4. למען הסר כל ספק, היה ומסיבה כלשהי יקבע אחרת מהאמור בסעיף 22 (2) לעיל, על ידי רשות מוסמכת, והמשרד יחויב בגין קביעה זו, אזי הספק ישפה מידיית את המזמין בגין כל סכום בו המשרד יהיה חייב. עוד מוסכם בזאת, כי היה ותוגש תביעה כנגד המזמין שעילתה קיום יחסי עובד-מעביד, אזי המזמין יודיע על כך לספק בתוך שבועיים מיום קבלת התביעה.

23. תנאים והפרות יסודיות להפסקת ההתקשרות

א. עורך המכרז רשאי לבטל את ההודעה בדבר הזכייה של הזוכה במידה שלא חתם על הסכם ההתקשרות או לא העמיד ערבות ביצוע כנדרש לפי המועדים המפורטים במכרז.

ב. המזמין רשאי להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה במידה שאינו מספק את השירותים המבוקשים במכרז, במהלך תקופת ההתקשרות.

ג. המזמין רשאי להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה במידה שזה החליף את אחד או יותר מאנשי הצוות או השותף שהוצעו על ידו, וזאת ללא הסכמה מראש ובכתב של המזמין.

ד. המזמין רשאי להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה בהודעה של 30 יום מראש ללא הסבר, תוך תשלום יחסי של העלויות בעבור כלל הטובין / השירותים אשר המינהל נמצא בתהליך השגתן, וזאת כפי שהוסכמו בין הצדדים עם תחילת ההתקשרות.

ה. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, יהיה עורך המכרז רשאי לבטל את זכייתו של הזוכה או את ההתקשרות עימו בהתראה בכתב של 7 ימים מראש, בהתרחש כל אחד מהמקרים הבאים:

1. אם ימונה כונס נכסים זמני או קבוע לעסקי ו/או לרכוש הזוכה; ויובהר, במקרים המפורטים לעיל על הזוכה להודיע מיידית לעורך המכרז בדבר מינוי כאמור.
2. אם ימונה מפרק זמני או קבוע לזוכה; ויובהר, במקרים המפורטים לעיל על הזוכה להודיע מיידית לעורך המכרז בדבר מינוי כאמור.
3. אם יינתן צו הקפאת הליכים לזוכה; ויובהר, במקרה המפורט לעיל על הזוכה להודיע מיידית לעורך המכרז בדבר מתן צו כאמור.
4. אם הזוכה הפסיק לנהל את עסקיו לתקופה רצופה העולה על 30 יום; ויובהר, במקרה המפורט לעיל על הזוכה להודיע מיידית לעורך המכרז בדבר הפסקה כאמור.
5. אם הזוכה הסב את ההסכם, כולו או מקצתו, לאחר בניגוד להוראות מכרז זה, לרבות בין השאר בניגוד לאמור בסעיפים 4.02 ו-10 לנספח המפרט הטכני המצ"ב (לעניין קבלני משנה) או להנחיות שקיבל מהמזמין; ויובהר, במקרה המפורט לעיל על הזוכה להודיע מיידית לעורך המכרז בדבר הסבה כאמור.
6. אם הזוכה הסתלק מביצוע ההסכם.
7. כשיש בידי עורך המכרז הוכחות, להנחת דעתו, שהזוכה או אדם אחר בשמו או מטעמו נתן או הציע לאדם אחר כלשהו שוחד, מענק, מתנה או טובת הנאה כלשהי בקשר להסכם.

8. הורשע הזוכה בפסק דין חלוט בעבירות הקשורות או שעניינו מתן השירות כאמור במכרז זה, שומר המשרד לעצמו את הזכות להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה באופן מיידי.

24. התקשרות המשרד עם הזוכה

א. כללי

התקשרות הזוכה עם המינהל כפופה לכללים שנקבעו במסמכי המכרז ובהסכם ההתקשרות עליו חתם הזוכה מול עורך המכרז.

ב. ביטוח

הספק הזוכה מתחייב לרכוש ולקיים את הביטוחים המפורטים בזה, **לטובתו ולטובת מדינת ישראל - משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני**, ולהציגם למשרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי כשהם כוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים, כאשר סכומי הביטוח וגבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:

כמו כן מצורף **נספחים 11א' / 11ב' / 11ג'** – **טופס אישור קיום ביטוחים אשר יומצא על ידי הספק הזוכה** במכרז האמור למינהל המחקר החקלאי כשהוא חתום על ידי מבטחו.

מובהר בזאת כי במקרה של סתירה בין האמור בסעיף זה ובין האמור בהסכם ההתקשרות המצ"ב כנספח 7 - יגבר האמור בסעיף זה. המציע מחוייב לחתום על נספח 11 למכרז זה.

1. ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות/הקמה

בגין ביצוע כל העבודות המתחייבות לצורך ביצוע כל העבודות הנדרשות לאספקת והתקנת מערכות קירור, חימום, אוורור ובקרת אקלים לחממות במכרז מחקר דרום-גילת מתחייב הקבלן לרכוש פוליסת ביטוח כל הסיכונים לעבודות קבלניות / הקמה המכסה את כל העבודות (לרבות עבודות זמניות) כולל כל החומרים, המערכות והציוד בהתאם למכרז וחוזה עם מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני ואשר יכלול:-

פרק א – ביטוח רכוש

במלוא ערכן של כל עבודות כולל כל החומרים, הציוד, מערכות קירור, חימום, אוורור ובקרת אקלים, ההתקנים, האביזרים הנלווים והתשתית בפרויקט על בסיס ערך כחדש כולל כיסוי לנזקי טבע ורעידת אדמה, פריצה, גניבה ושוד.

בכיסוי יכללו ההרחבות הבאות:

1. ציוד קל לביצוע העבודות, מתקנים קלים, כלי עבודה ואמצעי עזר – בערכם המלא;
2. הוצאות פירוק, הריסה, פינוי הריסות, תמיכה, חיזוק וכדומה – לפחות 50,000 דולר ארה"ב;
3. רכוש שעליו עובדים /או רכוש סמוך - לפחות 500,000 דולר ארה"ב על בסיס נזק ראשון;
4. חומרים ופריטים מחוץ לאתר כולל מטענים בהעברה לצורך עבודות החוזה בערכם המלא.
5. מבני עזר זמניים (לרבות מחסנים, משרדים, גדרות וכדומה אשר אינם מהווים חלק מהפרויקט הסופי המושלם) הנמצאים באתר על פי ערכם;
6. חריג הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה יוגבל לתיקון או החלפת הפריטים הלקויים עצמם ולא יחול לגבי אובדן או נזק לפריטים אשר בוצעו הלכה, כאשר אובדן או נזק כזה נגרם כתוצאה מתאונה שנבעה מתכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקויה;

7. כיסוי נזק ישיר מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה בגבול אחריות שלא יפחת מסך 100,000 דולר ארה"ב בכפוף להשתתפות עצמית של הקבלן שלא תעלה על 10%.
8. שכר טרחת מהנדסים, אדריכלים ויועצים לא יפחת מסך 50,000 דולר ארה"ב.
9. תקופת הרצה – הפוליסה תורחב לכסות תקופת הרצה לציוד לאחר הרכבתו.
10. כיסוי לנזקי טבע, כולל רעידת אדמה, פריצה, גניבה ושוד.
11. ככל שישולמו לקבלן מקדמות על ידי משרד החקלאות ופיתוח הכפר תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח על פי פרק זה, בגין העבודות שבוצעו, המערכות והציוד המותקנים בחממות משועבדים לטובת מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר וישולמו להם אלא אם יורה חשב משרד החקלאות ופיתוח הכפר למבטח בכתב אחרת.

פרק ב – ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

הכיסוי על פי דיני מדינת ישראל, בגבול אחריות של לפחות 1,500,000 דולר ארה"ב נזקי גוף ורכוש, למקרה ולתקופה, כולל סעיף אחריות צולבת – **CROSS LIABILITY**.

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכסות נזקי רעד, ויבראציה, הסרת משען או החלשתו בגבול אחריות שלא יפחת מ 250,000 דולר ארה"ב.

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול נזק ישיר לצינורות מתקנים וכבלים תת קרקעיים שלא יפחת מסך 1,000,000 שקלים חדשים, ונזק עקיף לצינורות מתקנים וכבלים תת קרקעיים שלא יפחת מסך 500,000 שקלים חדשים.

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול כיסוי לחבות המבוטח בגין שימוש בציוד מכני הנדסי לרבות מנופים ואמצעי הרמה, הנחשבים ככלי רכב על פי פקודת התעבורה אך לא חלה חובה לבטחם על פי פקודת ביטוח רכב מנועי וחוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים בגבול אחריות של לא יפחת מסך 5,000,000 שקלים חדשים.

רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי.

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.

פרק ג – ביטוח חבות מעבידים

1. לגבי כל העובדים כולל עובדי קבלנים וקבלני משנה (ככל שיאושרו קבלני משנה במסגרת ביצוע העבודה).
2. גבול האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא יפחת מ 5,000,000 דולר ארה"ב.

הפוליסה תכלול:

1. הרחבה לתקופת אחזקה מורחבת של 24 חודש לאחר סיום העבודות.
2. תנאי הכיסוי הסטנדרטים לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביט" בשינויים המתחייבים על פי המצוין לעיל.
3. לשם המבוטח יתווסף ... /או קבלנים /או קבלני משנה /או מדינת ישראל - משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני.
4. תחום טריטוריאלי - כל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

2. ביטוח אחריות מקצועית – מהנדסים ובודקים

1. הפוליסה תכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של המהנדסים, הבודקים ובגין כל הפועלים מטעמם בקשר לאספקת והתקנת מערכות קירור, חימום, אוורור ובקרת אקלים לחממות במרכז מחקר דרום-גילת ואשר אירע כתוצאה ממעשה רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון הצהרה רשלנית, תכנון לקוי, שנעשו בתום לב בקשר לעבודות כאמור.

2. גבולות האחריות למקרה ולתקופת ביטוח (שנה) לא יפחתו מ 500,000 דולר ארה"ב.

3. בפוליסה יכללו ההרחבות הבאות:
- מרמה ואי יושר של עובדים;

- אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח;
 - אחריות צולבת – **Cross Liability** אולם הביטוח לא יכסה תביעות המהנדסים/הבודקים כלפי מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר.
 - הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

4. הפוליסה מורחבת לשפות את מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר כמבוטחים נוספים לעניין אחריותם למעשי ו/או מחדלי המהנדסים/הבודקים. לצורך כך, לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: ו/או **מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני**.

3. **ביטוח חבות המוצר - PRODUCTS LIABILITY**

א. הקבלן יבטח את חבותו וחבות היצרן בביטוח חבות המוצר בגין מערכות קירור, חימום, אוורור ובקרת אקלים לחממות במרכז מחקר דרום-גילת על כל ציוד הנלווה, לרבות, לוח חשמל, מערכת פיקוד ובקרה וגנרטור חירום כולל התקנה, הפעלה, תיקון תקלות, חלקי חילוף, תחזוקה מונעת, שירות ואחריות, בהתאם למכרז ולחוזה עם מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר;
 ב. הכיסוי בפוליסה יהיה על פי פקודת הנזיקין - נוסח חדש וכן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים - 1980.
 ג. גבול האחריות לא יפחת מסך 1,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה) בגין נזק לגוף ולרכוש;

ה. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - **CROSS LIABILITY**.

ו. הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

ז. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר ככל שיחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן וכל הפועלים מטעמו, לצורך כך לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: ו/או **מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר. מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני**.

4. **כללי**

בכל פוליסות הביטוח הנדרשות יכללו התנאים הבאים:

- א. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום **לחשב מינהל המחקר החקלאי**.
- ב. המבטח מוותר על כל זכות שיבוב/תחלוף, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר ועובדיהם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
- ג. הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
- ד. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן.
- ה. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
- ו. בכל אחת מהפוליסות ייכלל תנאי מפורש לפיו מעשה או מחדל בתום לב של יחיד מיחידי המבוטח, העלול לגרום מזכויות על פי הפוליסה, לא יגרע מזכויות מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר.
- ז. תנאי הכיסוי לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביט".

העתקי פוליסות הביטוח, מאושרות ע"י המבטח או אישור בחתימת המבטח על קיום הביטוחים כאמור יומצאו על ידי הקבלן בגינו ובגין קבלני משנה – בעלי מקצוע שמטעמו למשרד החקלאות ופיתוח הכפר עד למועד חתימת ההסכם, למעט ביטוח חבות המוצר לתקופת ביטוח של לפחות שנה אשר יימסר עם השלמת ומסירת המערכות, הציוד והמתקנים.

בכל מקרה לא יחלו עבודות הביצוע טרם הוסדרו הביטוחים כאמור ואישורי קיום ביטוחים בגין הקבלן ובגין קבלני המשנה-בעלי המקצוע מטעמו נמסרו למשרד החקלאות ופיתוח הכפר.

הקבלן מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר, וכל עוד אחריותו קיימת, להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח ולחייב את קבלני המשנה-בעלי המקצוע מטעמו בקיום ביטוחים מתאימים בהתאם למתחייב כאמור לעיל. הקבלן מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו ועל ידי קבלני המשנה-בעלי המקצוע שמטעמו מדי שנה בשנה, כל עוד החוזה עם מדינת ישראל - משרד החקלאות ופיתוח הכפר בתוקף.

הקבלן מתחייב להציג את העתקי פוליסות הביטוח המחודשות מאושרות וחתומות בגינו ובגין קבלני המשנה-בעלי המקצוע שמטעמו ע"י המבטח או אישור בחתימת המבטחים על חידושן למשרד החקלאות ופיתוח הכפר, לפחות שבועיים לפני תום תקופת הביטוח.

למען הסר כל ספק מוסכם בזה כי הביטוחים הנדרשים, גבולות האחריות ותנאי הכיסוי הם בבחינת דרישה מינימאלית המוטלת על הקבלן, ואין בהם משום אישור המדינה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון לביטוח ועליו לבחון את חשיפתו לסיכונים רכוש וחבות גוף ורכוש ולקבוע את הביטוחים הנחוצים לרבות היקף הכיסויים, וגבולות האחריות בהתאם לכך.

אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הקבלן מכל חובה החלה עליו על פי דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל - משרד החקלאות ופיתוח הכפר על כל סעד או זכות המוקנים להם על פי הדין ועל פי חוזה זה.

ג. אחריות על נותני שירותים

לזוכה תהיה אחריות כוללת כלפי המזמין למתן השירותים המבוקשים, כולל אחריות על נותני השירותים מטעמו. כמו כן לזוכה אחריות כוללת לכך שנותני השירותים מטעמו (לרבות קבלני משנה ומי מטעמם, ככל שיאושרו ע"י המזמין בהתאם למכרז זה, ובכפוף בין השאר לסעיף 4.02 למפרט הטכני המצ"ב) יקיימו ו/או יחזיקו בכל האישורים הנדרשים בהתאם למכרז זה.

מכרז מס' 5/2016**טופס ההצעה המסכם - למילוי ע"י המציע****25.**

אני הח"מ, שם הגוף המשפטי _____ ח.פ. _____
 כתובת _____

מיקוד _____ טלפון _____ פקס _____

מאשר בזאת שקראתי והבינתי את מפרט המכרז ובהתאם לכך הנני מגיש את הצעתי.

1. המחיר המוצע על ידי לביצוע העבודה כמפורט במפרט המכרז לביצוע מערכת בקרת אקלים במרכז מחקר דרום – גילת מדף ריכוז כללי בכתב הכמויות - נספח 13 הינו:

ר _____

ר _____ 17% מע"מ

ר _____ סה"כ כולל מע"מ

הסכום כולל מע"מ במילים:
המחירים כוללים מע"מ.

2. **תקופת הביצוע** – כמפורט בסעיף 4 למכרז.

3. רצ"ב העתק תעודת רישום כדין בישראל של המציע במרשם הרלבנטי, תקפה לפי הוראות הדין הנוגעות לעניין.

4. רצ"ב אישור רואה חשבון / פקיד שומה על ניהול ספרי חשבונות ואישור על ניכוי מס במקור.

5. רצ"ב אישור על **העדר חובות לרשם החברות** (נסח חברה עדכני של רשם התאגידים).

6. מצ"ב רישיון קבלן מטעם משרד הבינוי והשיכון- רשם הקבלנים לעבודות חשמל 160 א' 1 **ולעבודות מיזוג אוויר 170 ב' 1 כאמור בסעיף 6 א'.**

7. מצ"ב אישור בתוקף מטעם הועדה הבין משרדית למסירת עבודות לקבלנים לפיו הינו קבלן מוכר **לביצוע עבודות ממשלתיות** בסיווג המופיע בסעיף 6 א'. כאמור בסעיף 6 ב'.

8. רצ"ב התחייבות בכתב למתן אחריות כוללת להפעלה מלאה ולתקינות מערכת בקרת האקלים **לשנתיים** מיום מסירת המערכת לידי עורך המכרז וכן לאחזקה ושירות בתקופת האחריות, הכל כמפורט בסעיף 5 למפרט הכני- נספח 12 למכרז זה. האחריות תחול על כל העבודה והחומרים שסופקו על ידי המציע כולל החלפתם בהתאם לצורך. **נספח 15.** כאמור בסעיף 6 ג'.

9. רצ"ב אישור השתתפות בפגש מציעים (נספח 10 א' למכרז). כאמור בסעיף 6 ד'.

10. על המציע להוכיח כי הינו מעסיק לפחות שני עובדים או יותר בעלי הכשרה לביצוע עבודות בגובה. **מצ"ב תעודת הכשרה לעבודה בגובה בתוקף.** כאמור בסעיף 6ה'.

11. על המציע להיות בעל הסמכה של מכון התקנים הישראלי באשר לנוהלי בקרת איכות ובקורת היצור והתכנון במפעלו בכפוף לדרישות תקן **Quality Assurance, ISO 9001.** מצ"ב תעודה בתוקף. כאמור בסעיף 6ו'.

12. המקומות בהם ספקתי בעבר עבודות כאמור בסעיף 6 ז':

ביצוע שלוש עבודות דומות לפחות במהות ובסדר הגודל של מערכת בקרת אקלים (נשוא מכרז זה),
 ובהיקף של לפחות 250,000 ₪ לכל עבודה, בשלוש השנים האחרונות 2015/14/13
 ועד מועד פרסום מכרז זה. [מערכות הפועלות בתקינות מלאה].

מס'	שם המוסד בו בוצעה העבודה	מס' טלפון +נייד (חובה)	איש הקשר	מועד מתן השרות	היקף כספי בש"ח
.1					
.2					
.3					

13. רצי"ב ערבות מציע בסך **12,000** ₪ (ערבות בנקאית או ערבות של חברת ביטוח).

חתימה וחותמת

תאריך

רשימת נספחים

.26

למכרז מס' 5/2016**חובה לצרף את כל הנספחים המצ"ב חתומים בהתאם לנידרש****(למעט נספח 8 אשר הינו דוגמה בלבד, ואין להגישו במסגרת ההצעה למכרז).**

- נספח 1 - תצהיר העדר הרשעות בגין חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום
- נספח 2 - טופס הצהרה של מציע לעמידה בדרישות תשלומים סוציאליים, שכר מינימום וקיום חוקי העבודה
- נספח 2 א' - טופס הצהרה של מציע לעמידה בדרישת חוק עסקאות גופים ציבוריים וחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות
- נספח 3 - אישור רו"ח/ עו"ד על פרטים אודות המציע
- נספח 4 - כתב ערבות מספק מציע (דוגמא - נוסח מחייב)
- נספח 5 - ניגוד אינטרסים + זכויות הקניין
- נספח 6 - הצהרת סודיות
- נספח 7 - נוסח הסכם התקשרות מול עורך המכרז
- נספח 8 - נוסח כתב ערבות ביצוע (דוגמא בלבד)
- נספח 9 - טופס הצהרה של ספק זוכה בגין זכייה
- נספח 10 - אישור רו"ח בדבר שיעור מחיר המרכיב הישראלי (למלא במידה וקיים)
- נספח 10א' - טופס פגש מציעים
- נספח 11 - אישור קיום ביטוחים כמפורט:
- נספח 11 א' - אישור קיום ביטוח עבודות קבלניות/הקמה
- נספח 11 ב' - אישור קיום ביטוח אחריות מקצועית – מהנדסים/בודקים
- נספח 11 ג' - אישור קיום ביטוח חבות המוצר
- נספח 12 - מפרט טכני/מקצועי - מצורפת חוברת נפרדת
- נספח 13 - כתב כמויות - מצורף דף נפרד
- נספח 14 - תוכנית - מצורף תיק תוכניות נפרד
- נספח 15 – כתב התחייבות לאחריות

תצהיר העדר הרשעות בגין חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע [להלן – "המציע"] המבקש להתקשר עם עורך המכרז. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

בתצהירי זה, משמעותו של המונח **בעל זיקה** כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו – 1976 [להלן – "חוק עסקאות גופים ציבוריים"]. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.

המציע הינו תאגיד הרשום בישראל.

חובה לסמן X במשבצת המתאימה:

המציע ובעל זיקה אליו **לא הורשעו** ביותר משתי עברות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום עד למועד האחרון להגשת ההצעות [להלן – "מועד הגשה"] מטעם המציע במרכז.

המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום **וחלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר המינימום **ולא חלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

זהו שמי, להלן חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____ תאריך _____ שם _____ חתימה וחותמת

אישור עורך דין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה

בפני במשרדי אשר ברח' _____ בישוב/בעיר _____

מר / גב' _____ שזיהה /תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת

לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה / תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה / תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ תאריך _____ מספר רשיון _____ חתימה וחותמת

טופס הצהרה של מציע לעמידה בדרישות תשלומים סוציאליים, שכר מינימום וקיום חוקי העבודה.

אנו הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרנו כי עלי
לומר את האמת וכי נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא נעשה כן, מצהירים בזה
כדלקמן:

הננו _____ מצהירים בזה כי במידה ותוכרז חברתנו כזוכה
במכרז, אנו מתחייבים לעמוד בדרישות התשלומים הסוציאליים ושכר מינימום לעובדים וכן
לקיים את חוקי העבודה לגבי העובדים שיועסקו על ידינו, במהלך כל תקופת ההתקשרות.

_____ חתימה וחותמת

_____ שם מלא של מורשה/י החתימה

אישור עורך דין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה
בפני במשרדי אשר ברח' _____ בישוב/בעיר _____
מר / גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____.

המוכרת/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה / תהיה צפוי/ה
לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה / תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ חתימה וחותמת

_____ מספר רשיון

_____ תאריך

טופס הצהרה של מציע לעמידה בדרישות
ע"פ חוק עסקאות גופים ציבוריים וחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות

אנו הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרנו כי עלינו לומר
את האמת וכי נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא נעשה כן, מצהירים בזה כדלקמן:

הננו _____ מצהירים בזה כי במידה ותוכרז חברתנו כזוכה
במכרז, אנו מתחייבים לעמוד בדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים בהקשר של הבטחת ייצוג
הולם לאנשים עם מוגבלות בהתאם להוראות החוקים הר"מ וזאת במהלך כל תקופת ההתקשרות:

- חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976;
- חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998;

_____ חתימה וחותמת

_____ שם מלא של מורשה/י החתימה

אישור עורך דין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה
בפני במשרדי אשר ברח' _____ בישוב / בעיר _____
מר / גב' _____ שזיהה /תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____

המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה / תהיה צפוי/ה
לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה / תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ חתימה וחותמת

_____ מספר רשיון

_____ תאריך

אישור רו"ח / עו"ד על פרטים אודות המציע

לכבוד
מינהל המחקר החקלאי

הנדון: מכרז מס' 5/2016

אני _____ מאשר את הפרטים הבאים לגבי מציע במכרז:
רו"ח / עו"ד (שם מלא)

1. שם המציע כפי שהוא רשום במרשם: _____
2. סוג התארגנות: _____
3. תאריך רישום: _____
4. מספר מזהה: _____
5. מספר חשבון בנק: _____
6. איש הקשר מטעם המציע -
שם: _____
כתובת: _____
טלפון: _____
פקס: _____
דוא"ל: _____
7. פרטי המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע ודרישות נוספות כמו חותמת, אם ישנן: _____

דוגמת חתימה	ת.ז.	שם
-------------	------	----

דוגמת חתימה	ת.ז.	שם
-------------	------	----

הני"ל מוסמכים להתחייב בשם המציע ביחד / לחוד (יש להקיף בעיגול)

בכבוד רב,

טלפון	כתובת	שם רו"ח / עו"ד
חתימה וחותמת	מספר רשיון	תאריך

**ערבות זו הינה לצורך הגשה
במכרז ע"י המציע**

**דוגמא לבנק
נוסח מחייב**

אין לסטות ו/או לשנות נוסח זה
בכל אופן שהוא.

נספח 4

שם הבנק/חברת הביטוח _____

מס' הטלפון: _____

מס' הפקס: _____

כתב ערבות מכרז (מציע)

לכבוד

ממשלת ישראל

באמצעות מינהל המחקר החקלאי

הנדון: ערבות מס' _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____
(במילים _____).

אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב") בקשר עם

מכרז מס' 5/2016 לביצוע (בנייה והקמה) מערכת בקרת אקלים בחממה מס' 2 במרכז מחקר דרום – גילת.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר
רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה
לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך עד תאריך 16.3.2017

(יש לציין את התאריך הרשום במדויק,
אין לקצר או להאריך את תוקף הערבות).

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו:

שם הבנק/חב' הביטוח _____

כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח _____

מס' הבנק ומס' הסניף _____

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

חתימה וחותמת _____

שם מלא _____

תאריך _____

זכויות הקניין וניגוד אינטרסים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע המבקש להתקשר עם עורך המכרז [להלן – "המציע"]. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

המציע הינו תאגיד הרשום בישראל.

1. יש לסמן X במשבצת המתאימה:

המציע הוא בעל זכויות הקניין ואין בהצעתו משום הפרת זכויות פטנטים, זכויות יוצרים וזכויות אחרות הגלומות בהצעתו [להלן ביחד "זכויות הקניין"] ולא קיימת מניעה משפטית כל שהיא להגיש הצעתו ולהתקשר לפיה עם עורך המכרז כמפורט במכרז.

זכויות הקניין או זכויות כלשהן ביחס להצעה הן בידי _____ והמציע מורשה לפעול מטעמו למכור ולתחזק את מוצריו.

2. הנכס נשוא ההצעה נקי מכל שיעבוד ו/או עיקול ו/או חוב ו/או זכויות צד ג' כלשהן וכי לא קיימת מניעה משפטית כלשהי להגיש ולהתקשר עם עורך המכרז כמפורט במכרז.

3. המציע מתחייב לשפות ולפצות את עורך המכרז בגין נזקים כלשהם בשל תביעות צד ג' נגדו כתוצאה מהפרת זכויות קניין כלשהן בשל ההצעה או ההתקשרות של עורך המכרז בעקבות הרכישה או השימוש במוצרים הכלולים בהצעתו.

4. למיטב ידיעתי אין בהגשת ההצעה על פי המכרז משום ניגוד אינטרסים עסקי או אישי, שלי או של עובדי החברה המעורבים בהצעה ובביצועה.

זהו שמי, להלן חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

אישור עורך דין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה

בפני במשרדי אשר ברח' _____ בישוב/בעיר _____

מר / גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת

לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה / תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה / תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה וחותמת

מספר רשיון

תאריך

התחייבות לשמירת סודיות

שנערכה ונחתמה ב- _____ ביום _____ בחודש _____ שנה _____
על ידי:

שם: _____

ת.ז. _____

מרח' _____

הואיל והממשלה באמצעות מינהל המחקר החקלאי מתכוונת לרכישת

במכרז 5/2016 _____

הואיל והנני מועסק בקשר לאספקת הטובין כמפורט במכרז:

הואיל והנני עשוי להיחשף לסודות מקצועיים עליהם מעוניינת מדינת ישראל להגן.

לפיכך הנני מתחייב כלפי מדינת ישראל כדלקמן:

1. הגדרות:

בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:

"מידע" כל מידע (Information) ידע (Know How) ידיעה, מסמך, תכתובת, תוכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיו"ב הקשור באספקת הטובין שהוא מכרז זה בין בכתב ובין בע"פ ו/או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת.

"סודות מקצועיים" כל מידע אשר יגיע לידי בקשר לאספקת הטובין שהוא מכרז זה, בין אם נתקבל במהלך אספקת הטובין או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר יימסר על ידי מדינת ישראל ו/או כל גורם אחר ו/או מי מטעמה.

2. שמירת סודיות

הנני מתחייב לשמור את המידע ו/או הסודות המקצועיים בסודיות מוחלטת ולעשות בהם שימוש אך ורק לצורך אספקת הטובין שהוא מכרז זה. למען הסר ספק, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, הנני מתחייב לא לפרסם, להעביר, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע ו/או הסודות המקצועיים.

ידוע לי כי אי מילוי התחייבויותי מהוות עבירה לפי פרק ז' (ביטחון המדינה, יחסי חוץ וסודות רשמיים) לחוק העונשין, תשל"ז – 1977.

ידוע לי כי העברת מידע ו/או סודות מקצועיים כאמור, למאן דהו, ללא אישור בכתב מאת מינהל המחקר החקלאי, עלול להסב למינהל המחקר החקלאי נזקים כלכליים משמעותיים ביותר.

אני מתחייב כי במידה שאבחר כזוכה במכרז, אדאג לכך שגם עובדיי ומי מטעמי המספקים השירותים/טובין שהוא המכרז יקיימו הוראות סעיף זה, ואחתים על התחייבות לשמירת סודיות בהתאם למפורט בכתב התחייבות זה, אשר אותה אמסור למינהל המחקר החקלאי כשהיא חתומה על-ידם, אולם אין בכך כדי לגרוע מאחריות לשמירת הסודיות בהתאם למפורט לעיל.

ולראיה באו על החתום:

יש לחתום בראשי תיבות על ידי מורשה/י
 החתימה של המציע ובחותמת התאגיד **בכל**
עמוד של ההסכם, ובחתימה מלאה ובחותמת
 התאגיד **בסוף טיוטת ההסכם**.

מדינת ישראל מינהל המחקר החקלאי

חווזה מספר _____

שנערך בהתאם למיכרז פומבי 5/2016
(להלן - "המיכרז")

חווזה זה נחתם ב _____ ביום _____ בחודש _____ בשנת תשע"ז [2016].

בין:

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל
 המיוצגת על ידי ראש מינהל המחקר החקלאי
 וחשבת המינהל [להלן - "המזמין"];

מצד אחד

לבין:

(_____ ח.פ.)

 ; [להלן - "הקבלן"]

מצד שני

הואיל והמזמין מעוניין בביצוע **(בנייה והקמה) מערכת בקרת אקלים בחממה מס' 2 - במרכז מחקר דרום - גילת** (להלן - "העבודות") והקבלן הציע למזמין הצעה על פי מכרז 5/2016 על נספחיו;

והואיל והמזמין קיבל את הצעתו של הקבלן לביצוע העבודות תמורת סכום של ₪ _____ (כולל מע"מ) (להלן - **התמורה**).

לכן הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

כללי

מבוא נספחים והגדרות:

1. המבוא לחווזה זה והמסמכים שלהלן יהוו חלק בלתי נפרד מחווזה זה (להלן - החווזה):

1.1 הצעתו של הקבלן;

1.2 כתב כמויות;

- 1.3 התוכנית ;
- 1.4 מפרט טכני/מקצועי ;
- 1.5 הצהרת סודיות ;
- 1.6 כתב התחייבות לאחריות ;
- 1.7 אישור ביטוח ;
- 1.8 כתב ערבות ביצוע ;
- 1.9 המכרז, על נספחיו.

2. הגדרות המונחים בהסכם זה כדלהלן :

- "החוזה"**
חוזה לביצוע עבודות בהתאם למכרז, שנחתם בין המזמין לבין הקבלן.
- "המכרז"**
מכרז 5/2016, על נספחיו, לביצוע (בנייה והקמה) מערכת בקרת אקלים בחממה מסי' 2 במרכז מחקר דרום - גילת.
- "המשרד" או "המזמין"**
מנהל המחקר החקלאי.
- "המנהל"**
מי שנקבע כמנהל מטעם המזמין, לרבות כל אדם המורשה בכתב על ידו לצורך החוזה או כל חלק ממנו.
- "הקבלן"**
הקבלן כמפורט בחוזה, לרבות נציגיו של הקבלן, שלוחיו, ומורשיו המוסמכים, לרבות, וככל שאושר ע"י המזמין, כל קבלן משנה הפועל בשמו ו/או עבורו ו/או מטעמו בביצוע העבודות או כל חלק מהן.
- "העבודות"**
עבודות לבנייה והקמה של מערכת בקרת האקלים, לרבות ומבלי לגרוע, תחזוקה ושירות שיש לבצע ולספק בהתאם לחוזה.
- "המפרט"**
המפרט המצב כנספח __ למכרז והמהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה.
- "תוכניות"**
התוכניות המצב כנספח __ למכרז והמהוות חלק בלתי נפרד מחוזה זה.
- "שכר החוזה" או "התמורה"**
כמוגדר בחוזה.

ככלל, הגדרות המונחים בהסכם זה הינן כהגדרתם במכרז.

3. חוק הפרשנות, התשמ"א-1981 יחול על החוזה. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק האמור.

מהות ההתקשרות:

4. הקבלן מתחייב ואחראי לביצוע העבודות. הקבלן אחראי לספק כל כוח האדם, חומרים, כלים, ציוד, מכונות וכל מרכיב אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם ביצוע העבודות. תמורת ביצוע העבודות ישלם המזמין לקבלן את התמורה בכפוף לתנאים ובהתאם להוראות הסכם זה.
5. הקבלן יהא אחראי להפעלה מלאה ולתקינות מערכת בקרת האקלים למשך שנתיים ממועד תום סיום ביצוע העבודות וכן לאחזקה ושירות בתקופת האחריות הכלל כמפורט בסעיף 5 למפרט.
- למען הסר ספק מובהר כי האחריות תחול על העבודות לרבות ומבלי לגרוע על החומרים שסופקו על ידי הקבלן כולל החלפתם בהתאם לצורך.

תקופת ההתקשרות:

6. תקופת ההתקשרות הינה למשך שבעה חודשים ממועד החתימה על הסכם זה ע"י חשב המינהל. תקופת הזמן לביצוע העבודות הינה 4 (ארבעה) חודשים מהיום שנקבע לתחילת העבודות. במקרים חריגים רשאי נציג המזמין לאשר דחיית מועד סיום העבודות עד לתום תקופת ההתקשרות.

מועד סיום ביצוע העבודות הינו המועד בו הסתיימה תקופת ההרצה ומערכת בקרת האקלים נשוא הסכם זה (להלן: "המערכת") פועלת בשלמות ובתקינות מלאה, לרבות, ומבלי לגרוע, כמפורט במיפרט, הכל בכפוף לאישור בכתב מטעם המפקח.

אין באמור כדי לגרוע מתקופת האחריות, השירות והתחזוקה שיחולו על המערכת בהתאם למפרט.

מהלך ביצוע העבודות

7. רואים את הקבלן כאילו בדק באופן סביר, לפני הגשת הצעתו, את המבנה וסביבותיו והמקום לביצוע העבודות, את טיב הקרקע, את כמויותיהם וטיבם של החומרים והמלאכות הדרושים לביצוע העבודות, את דרכי הגישה למקום בו יבוצעו העבודות, מעברי צנרת, מוליכים וכבלים וכן כאילו השיג את כל המידע האחר העשוי להשפיע על הצעתו.

כמו כן, על הקבלן להכיר את התנאים הפיסיים ואת הפעילות במקום ביצוע העבודות, ואת המיגבלות שבהן יהיה עליו לבצע את העבודות ולא תוכר תביעה כלשהי של הקבלן הנובעת מאי-הכרה בתנאים פיסיים.

רואים את הקבלן כאילו שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות, כי שכר החוזה שהוצע על ידו, הוא הוגן ומניח את דעתו.

8. הקבלן יבצע העבודות בימים א' - ה' בין השעות 7:00 - 17:30 בלבד. לא תיעשה עבודה בביצוע העבודות בשעות הלילה או בימי שבת ומועדי ישראל.

הקבלן מתחייב לתאם את כניסתו למתחם גילת עם אמרכ"ל גילת, מר יזהר יערי.

9. הקבלן מתחייב להשלים את העבודות תוך התקופה שנקבעה בחוזה, שמנינה יתחיל מהתאריך שנקבע בצו התחלת העבודה.

ניתנה ארכה להשלמת העבודות או קוצר המועד להשלמתן, בהתאם לסעיף 6 להלן, ישתנה המועד להשלמת העבודות בהתאם לכך.

10. הקבלן ידאג ויוודא כי העבודות מבוצעות בהתאם לכל דין, לרבות ומבלי לגרוע, בהתאם לכל היתר ו/או אישור הנדרשים לצורך ביצוע העבודות.

11. הקבלן יאסוף בסוף כל יום עבודה את כלי העבודה, החומרים והציוד שטרם הותקנו במערכת בקרת האקלים והם לא יושארו בשטח. על הקבלן לאחסנם במקום שיועד לכך בתאום עם נציג המזמין.

12. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שחלק מהעבודות יתכן ותבוצענה במקביל לבניית החממה נשוא הסכם זה. מובהר למען הסר ספק כי בניית החממה מבוצעת ע"י ספק אחר שעומו התקשר המזמין.

13. למען הסר ספק מובהר כי, העבודות נשוא הסכם זה כוללות גם שירותי תחזוקה הדרכה ואחריות, הכל כמפורט במפרט הטכני ובמסמכי המכרז.

14. הקבלן או בא-כוחו המוסמך יהיה נוכח במקום ביצוע העבודות וישגיח עליהן ברציפות לצורך ביצוען. מינוי בא-כוח מוסמך מטעם הקבלן יהיה טעון אישורו המוקדם של המנהל, והמנהל יהיה רשאי לסרב לתת את אישורו או לבטלו בכל עת. דין בא-כוחו המוסמך של הקבלן כדין הקבלן.

15. בביצוע העבודות ימלא הקבלן אחרי כל הוראותיהם של המנהל והמפקח, ככל שימונה ע"י המזמין.
- המפקח רשאי לבדוק את ביצוע העבודות ולהשגיח על ביצוען וכן לבדוק את טיב החומרים שהקבלן משתמש או ישתמש בהם וטיב העבודות ואופן ביצוע הוראות החוזה.
- אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למנהל ו/או למפקח על ביצוע העבודות אלא אמצעי להבטיח, כי הקבלן יקיים את החוזה בכל שלביו במלואו. הפיקוח האמור לא יעשה את המזמין אחראי על ביצוע העבודות או טיבן ולא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו.
- רישיונות ועובדים:**
16. הקבלן מצהיר כדלקמן:
- 16.1 כי בידיו רישיון קבלן מטעם משרד הבינוי והשיכון – רשם הקבלנים לעבודות חשמל 1א160 ולעבודות מיזוג אוויר 170 ב1.
- 16.2 כי בידיו אישור בתוקף מטעם הועדה הבין משרדית למסירת עבודות לקבלנים לפיו הינו קבלן מוכר לביצוע עבודות מממשלתיות בסיווג כנדרש במסמכי המכרז.
- 16.3 הקבלן הינו בעל הסמכה של מכון התקנים הישראלי באשר לנוהלי בקרת איכות ובקורת היצור והתכנון במפעלו בכפוף לדרישות תקן **Quality Assurance, ISO 1009**.
- 16.4 כי הוא קבלן עצמאי וכי הוא מבצע את חיוביו על פי החוזה כקבלן עצמאי וכי לא קיימים יחסי עובד מעביד בינו, או בין מי המועסק מטעמו, בביצוע הסכם זה ובין המשרד.
- 16.5 כי הודיע והבהיר לכל מי מהמועסקים על ידו בביצוע החוזה, כי בינם ובין המשרד לא יתקיימו כל יחסי עובד מעביד והם לא יהיו זכאים לקבל מהמזמין פיצוי ו/או הטבות ו/או זכויות כלשהן המגיעות לעובד, במשך תקופת ההתקשרות ולאחריה, מכל סיבה שהיא.
17. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, את כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות, את ההשגחה על כוח אדם זה, את אמצעי התחבורה עבורם אל מקום ביצוע העבודות וממנו, וכל דבר אחר הכרוך בכך.
18. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים, מקצועיים ואחרים מיומנים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודות על פי לוח הזמנים. בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר כנדרש, לפי העניין. כן מתחייב הקבלן לדאוג לכך שבא-כוחו המוסמך יהיה נוכח במקום ביצוע העבודות. כמו כן מתחייב הקבלן לא להשתמש בקבלני משנה אלא בהתאם להוראות במסמכי המכרז.
19. עם חתימת ההסכם או בסמוך למועד זה, על הקבלן לדאוג להעברת פרטי כל הגורמים המעורבים בביצוע העבודות (פרטים אישיים מלאים וטפסי הסכמה לבדיקת רישום פלילי) לידי קב"ט המזמין, לצורך קבלת אישור בטחוני הולם.
20. הקבלן מתחייב להעסיק אך ורק עובדים שנבדקו ואושרו ביטחונית ע"י מנב"ט נשרד החקלאות ופיתוח הכפר.
21. המזמין שומר לעצמו את הזכות לפסול כל אחד מעובדי הקבלן או קבלני משנה, ככל שאושרו כאלה, עקב סיבות ביטחוניות ללא צורך בנימוק או הסבר כלשהו, והחלטת המזמין תהיה סופית ומכרעת. כמו כן לא תהיה לקבלן זכות לדרוש פיצוי או פיצויים או תשלום נוסף עקב פסילת עובד או עובדים כאמור ועל הקבלן לפעול כנדרש על חשבונו.
22. לביצוע העבודות יעסיק הקבלן עובדים על-פי הוראות חוק שירות התעסוקה, תשי"ט – 1959, או על-פי הוראות כל חוק אחר בדבר העסקת עובדים, ישלם שכר עבודה ויקיים את תנאי העבודה, הכול בהתאם לקבוע בהסכמים הקיבוציים החלים עליהם ועל-פי כל דין.

23. הקבלן מתחייב לשלם בעד עובד שהועסק על ידו בביצוע העבודות מסיים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שייקבע לגבי אותו העובד על-פי ההסכמים הקיבוציים החלים עליהם ועל-פי כל דין.
24. הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם ולמלא אחר ההוראות הנוגעות לבטיחות בעבודה על-פי כל דין, ובאין דרישה חוקית – כפי שידרש על ידי מפקחי העבודה כמשמעותם בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד - 1954.
25. הקבלן מתחייב להישמע להוראות קצין הביטחון של המזמין, בכל הנוגע להעסקת עובדים לביצוע העבודות על חשבונו לרבות ההוראות המפורטות במסמך בטחון שיימסר לקבלן לחתימה ולהחתמת העובדים בנוסח המופיע בנספח א' להלן או כמבוסס עליו.
26. תשלומים בגין המועסקים - הקבלן מתחייב בזה לשלם עבורו ועבור כל המועסקים על ידו בביצוע החוזה את כל התשלומים שחובת תשלומם מוטלת עליו על פי כל דין, או על פי הוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלכליים לבין ההסתדרות, או כל הסכם קיבוצי שהוא בר תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלה יתקנו לרבות צווי הרחבה שיוצאו על פי הסכמים אלה לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, את תשלומי מס הכנסה, ביטוח לאומי, מע"מ, תשלומים על פי חוק שעות עבודה ומנוחה, דמי מחלה, דמי חופשה שנתית, שכר מינימום, קרנות עובדים, תשלומי פנסיה תנאים סוציאליים וכיוצא בזה. וכן מתחייב הוא לקיים את כל ההוראות האמורות המתייחסות למועסקים על ידו.
- חויב המשרד לשלם סכום כלשהו מהסכומים האמורים לעיל, בגין מי מהמועסקים על ידי הקבלן בביצוע החוזה, ישפה הקבלן את המשרד עם דרישה ראשונה, בגין כל סכום, שחויב לשלם כאמור.
- היה ותוגש תביעה כנגד המשרד שעילתה קיום יחסי עובד-מעביד אזי מתחייב הקבלן להודיע על כך למזמין בתוך 14 יום ממועד קבלת התביעה.
27. הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המנהל להרחיק מהמבנה או ממקום ביצוע העבודות כל אדם המועסק על ידו בביצוע העבודות, אם לדעת המנהל, התנהג אותו אדם באופן בלתי הולם או אינו מוכשר למלא תפקידיו או שהוא נוהג ברשלנות בביצוע תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור – לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, במקום ביצוע העבודות.
28. למען הסר ספק מובהר כי, המזמין לא יהיה אחראי לכל נזק שיגרם לקבלן ו/או למי מעובדי הקבלן ו/או שלוחיו ו/או כל מי מטעמו ו/או בשירותו כתוצאה מתאונה או נזק שייגרמו תוך כדי ועקב ביצוע העבודות.

הסבת החוזה:

29. אין הקבלן רשאי להסב לאחר את החוזה או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת המזמין בכתב.
30. אין הקבלן רשאי למסור לאחר את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, אלא בהסכמת המזמין בכתב. ואולם העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה כשלעצמה, משום מסירת ביצוע העבודות, או חלקן, לאחר.
31. נתן המזמין את הסכמתו בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודות, באי-כוחם ועובדיהם.
32. תנאי ההתקשרות בין הקבלן בפועל לקבלני המשנה מטעמו, ככל שיאושרו כאלו, יהיו באחריותו של הקבלן בפועל בלבד בכפוף לאמור במכרז ובחוזה ההתקשרות.

ערבות לקיום החוזה ולביצוע תשלומים:

33. להבטחת מילוי התחייבויותיו של הקבלן על-פי החוזה וכתנאי לביצוע תשלום כלשהו על ידי המזמין, ימציא הקבלן למזמין, עם חתימת החוזה, ערבות בנקאית, או ערבות של חברת ביטוח ישראלית שברשותה רשיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א – 1981.

הערבות תהא אוטונומית ובלתי מותנית בסך של _____, לפקודת מנהל המחקר החקלאי, בנוסח כאמור בנספח ____ להסכם. הערבות תעמוד בתוקפה למשך 9 חודשים ממועד חתימת חוזה זה.

אם העבודות לא תסתיימנה במועד ו/או אם יחליט המזמין להאריך את תקופת ההתקשרות, יוארך תוקף הערבות בהתאם עד ל- 60 יום לאחר תום תקופת ההתקשרות הנוספת.

34. המזמין יהא רשאי לחלט את הערבות במקרה בו הקבלן לא עמד בהתחייבויותיו בהתאם לתנאי המכרז ולחוזה זה.

נזיקין לגוף או לרכוש:

35. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק או אבדן, שייגרמו תוך כדי ביצוע העבודות, עקב רשלנותו או בגין הפרת דרישות החוזה, שגרמה לנזק, לגופו או לרכושו של אדם כלשהו וינקוט בכל האמצעים המעשיים למניעתם.

ביטוח:

36. הקבלן מתחייב לרכוש ולקיים את הביטוחים המפורטים בזה, לטובתו ולטובת מדינת ישראל - משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני, ולהציג למשרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי כשהם כוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים, כאשר סכומי הביטוח וגבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן: כמו כן מצורף נספחים 11א' / 11ב' / 11ג' למכרז - טופס אישור קיום ביטוחים אשר יומצא על ידי הקבלן כספק הזוכה במכרז למינהל המחקר החקלאי כשהוא חתום על ידי מבטחו.

36.1 ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות/הקמה

בגין ביצוע כל העבודות המתחייבות לצורך ביצוע כל העבודות הנדרשות לאספקת והתקנת מערכות קירור, חימום, אוורור ובקרת אקלים לחממות במרכז מחקר דרום-גילת מתחייב הקבלן לרכוש פוליסת ביטוח כל הסיכונים לעבודות קבלניות / הקמה המכסה את כל העבודות (לרבות עבודות זמניות) כולל כל החומרים, המערכות והציוד בהתאם למכרז וחוזה עם מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני ואשר יכלול:-

פרק א – ביטוח רכוש

במלוא ערכן של כל עבודות כולל כל החומרים, הציוד, מערכות קירור, חימום, אוורור ובקרת אקלים, ההתקנים, האביזרים הנלווים והתשתית בפרויקט על בסיס ערך כחדש כולל כיסוי לנזקי טבע ורעידת אדמה, פריצה, גניבה ושוד.

בכיסוי יכללו ההרחבות הבאות:

- 36.1.1 ציוד קל לביצוע העבודות, מתקנים קלים, כלי עבודה ואמצעי עזר – בערכם המלא;
- 36.1.2 הוצאות פירוק, הריסה, פינוי הריסות, תמיכה, חיזוק וכדומה – לפחות 50,000 דולר ארה"ב;
- 36.1.3 רכוש שעליו עובדים ו/או רכוש סמוך - לפחות 500,000 דולר ארה"ב על בסיס נזק ראשון;
- 36.1.4 חומרים ופריטים מחוץ לאתר כולל מטענים בהעברה לצורך עבודות החוזה בערכם המלא.
- 36.1.5 מבני עזר זמניים (לרבות מחסנים, משרדים, גדרות וכדומה אשר אינם מהווים חלק מהפרויקט הסופי המושלם) הנמצאים באתר על פי ערכם;

- 36.1.6 חריג הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה יוגבל לתיקון או החלפת הפריטים הלקויים עצמם ולא יחול לגבי אובדן או נזק לפריטים אשר בוצעו הלכה, כאשר אובדן או נזק כזה נגרם כתוצאה מתאונה שנבעה מתכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקויה ;
- 36.1.7 כיסוי נזק ישיר מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה בגבול אחריות שלא יפחת מסך 100,000 דולר ארה"ב בכפוף להשתתפות עצמית של הקבלן שלא תעלה על 10%.
- 36.1.8 שכר טרחת מהנדסים, אדריכלים ויועצים לא יפחת מסך 50,000 דולר ארה"ב.
- 36.1.9 תקופת הרצה – הפוליסה תורחב לכסות תקופת הרצה לציוד לאחר הרכבתו.
- 36.1.10 כיסוי לנזקי טבע, כולל רעידת אדמה, פריצה, גניבה ושוד.
- 36.1.11 ככל שישולמו לקבלן מקדמות על ידי משרד החקלאות ופיתוח הכפר תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח על פי פרק זה, בגין העבודות שבוצעו, המערכות והציוד המותקנים בחממות משועבדים לטובת מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר וישולמו להם אלא אם יורה חשב משרד החקלאות ופיתוח הכפר למבטח בכתב אחרת.

פרק ב – ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

הכיסוי על פי דיני מדינת ישראל, בגבול אחריות של לפחות 1,500,000 דולר ארה"ב נזקי גוף ורכוש, למקרה ולתקופה, כולל סעיף אחריות צולבת – **CROSS LIABILITY**.

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכסות נזקי רעד, ויבראציה, הסרת משען או החלשתו בגבול אחריות שלא יפחת מ 250,000 דולר ארה"ב.

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול נזק ישיר לצינורות מתקנים וכבלים תת קרקעיים שלא יפחת מסך 1,000,000 שקלים חדשים, ונזק עקיף לצינורות מתקנים וכבלים תת קרקעיים שלא יפחת מסך 500,000 שקלים חדשים.

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול כיסוי לחבות המבוטח בגין שימוש בציוד מכני הנדסי לרבות מנופים ואמצעי הרמה, הנחשבים ככלי רכב על פי פקודת התעבורה אך לא חלה חובה לבטחם על פי פקודת ביטוח רכב מנועי וחוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים בגבול אחריות של לא יפחת מסך 5,000,000 שקלים חדשים.

רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי.

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.

פרק ג – ביטוח חבות מעבידים

1. לגבי כל העובדים כולל עובדי קבלנים וקבלני משנה (ככל שיאושרו קבלני משנה במסגרת ביצוע העבודה).
2. גבול האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא יפחת מ 5,000,000 דולר ארה"ב.

הפוליסה תכלול:

1. הרחבה לתקופת אחזקה מורחבת של 24 חודש לאחר סיום העבודות.
2. תנאי הכיסוי הסטנדרטים לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביט" בשינויים המתחייבים על פי המצוין לעיל.
3. לשם המבוטח יתווסף ... ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מדינת ישראל - משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני.
4. תחום טריטוריאלי - כל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

36.2 ביטוח אחריות מקצועית – מהנדסים ובודקים

- 36.2.1 הפוליסה תכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של המהנדסים, הבודקים ובגין כל הפועלים מטעמם בקשר לאספקת והתקנת מערכות קירור, חימום, אוורור ובקרת אקלים לחממות במרכז מחקר דרום-גילת ואשר אירע כתוצאה ממעשה רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון הצהרה רשלנית, תכנון לקוי, שנעשו בתום לב בקשר לעבודות כאמור.

- 36.2.2 גבולות האחריות למקרה ולתקופת ביטוח (שנה) לא יפחתו מ 500,000 דולר ארה"ב.
- 36.2.3 בפוליסה יכללו ההרחבות הבאות :
 - מרמה ואי יושר של עובדים ;
 - אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח ;
 - אחריות צולבת - **Cross Liability** אולם הביטוח לא יכסה תביעות המהנדסים/הבודקים כלפי מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר.
 - הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.
- 36.2.4 הפוליסה מורחבת לשפות את מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר כמבוטחים נוספים לעניין אחריותם למעשי ו/או מחדלי המהנדסים/הבודקים. לצורך כך, לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים : ו/או **מדינת ישראל** – **משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני.**

36.3 ביטוח חבות המוצר - PRODUCTS LIABILITY

- 36.3.1 הקבלן יבטח את חבותו וחבות היצרן בביטוח חבות המוצר בגין מערכות קירור, חימום, אוורור ובקרת אקלים לחממות במרכז מחקר דרום-גילת על כל ציודן הנלווה, לרבות, לוח חשמל, מערכת פיקוד ובקרה וגנרטור חירום כולל התקנה, הפעלה, תיקון תקלות, חלקי חילוף, תחזוקה מונעת, שירות ואחריות, בהתאם למכרז ולחוזה עם מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר ;
- 36.3.2 הכיסוי בפוליסה יהיה על פי פקודת הנוזיקין - נוסח חדש וכן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים - 1980.
- 36.3.3 גבול האחריות לא יפחת מסך 1,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה) בגין נזק לגוף ולרכוש ;
- 36.3.4 בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - **CROSS LIABILITY**.
- 36.3.5 הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.
- 36.3.6 הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל - משרד החקלאות ופיתוח הכפר ככל שיחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן וכל הפועלים מטעמו, לצורך כך לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים : ו/או **מדינת ישראל** – **משרד החקלאות ופיתוח הכפר. מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני.**

36.4 כללי

בכל פוליסות הביטוח הנדרשות יכללו התנאים הבאים :

- 36.4.1 בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב מינהל המחקר החקלאי.
- 36.4.2 המבטח מוותר על כל זכות שיבוב/תחלוף, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
- 36.4.3 הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
- 36.4.4 ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן.
- 36.4.5 כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל והביטוח ינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

36.4.6 בכל אחת מהפוליסות ייכלל תנאי מפורש לפיו מעשה או מחדל בתום לב של יחיד מיחידי המבוטח, העלול לגרום מזכויות על פי הפוליסה, לא יגרע מזכויות מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר.

36.4.7 תנאי הכיסוי לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביט".

36.5 העתקי פוליסות הביטוח, מאושרות ע"י המבטח או אישור בחתימת המבטח על קיום הביטוחים כאמור יומצאו על ידי הקבלן בגינו ובגין קבלני משנה – בעלי מקצוע שמטעמו למשרד החקלאות ופיתוח הכפר עד למועד חתימת ההסכם, למעט ביטוח חבות המוצר לתקופת ביטוח של לפחות שנה אשר יימסר עם השלמת ומסירת המערכות, הציווד והמתקנים.

בכל מקרה לא יחלו עבודות הביצוע טרם הוסדרו הביטוחים כאמור ואישורי קיום ביטוחים בגין הקבלן ובגין קבלני המשנה-בעלי המקצוע מטעמו נמסרו למשרד החקלאות ופיתוח הכפר.

36.6 הקבלן מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר, וכל עוד אחריותו קיימת, להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח ולחייב את קבלני המשנה-בעלי המקצוע מטעמו בקיום ביטוחים מתאימים בהתאם למתחייב כאמור לעיל. הקבלן מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו ועל ידי קבלני המשנה-בעלי המקצוע שמטעמו מדי שנה בשנה, כל עוד החוזה עם מדינת ישראל - משרד החקלאות ופיתוח הכפר בתוקף.

36.7 הקבלן מתחייב להציג את העתקי פוליסות הביטוח המחודשות מאושרות וחתומות בגינו ובגין קבלני המשנה-בעלי המקצוע שמטעמו ע"י המבטח או אישור בחתימת המבטחים על חידושן למשרד החקלאות ופיתוח הכפר, לפחות שבועיים לפני תום תקופת הביטוח.

36.8 **למען הסר כל ספק מוסכם בזה כי הביטוחים הנדרשים, גבולות האחריות ותנאי הכיסוי הם בבחינת דרישה מינימאלית המוטלת על הקבלן, ואין בהם משום אישור המדינה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון לביטוח ועליו לבחון את חשיפתו לסיכונים רכוש וחבות גוף ורכוש ולקבוע את הביטוחים הנחוצים לרבות היקף הכיסויים, וגבולות האחריות בהתאם לכך.**

36.9 אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הקבלן מכל חובה החלה עליו על פי דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל - משרד החקלאות ופיתוח הכפר על כל סעד או זכות המוקנים להם על פי הדין ועל פי חוזה זה.

מודגש ומובהר בזה כי אין בדרישות הביטוח על פי סעיף זה כדי למנוע מהמזמין לדרוש מהקבלן ביטוחים ו/או כיסויים נוספים ו/או להתאים את דרישות הביטוח שפורטו לעיל, לרבות בנספח - אישור עריכת ביטוח, הכול בהתאם לעבודה/עבודות בה התקשר המזמין - המשרד/הגוף הממשלתי עם הקבלן, בכפוף לאישור ענבל, חברה לביטוח בע"מ.

אחריות על נותני שירותים:

37. לקבלן תהיה אחריות כוללת כלפי המזמין לביצוע העבודות ולמתן השירותים המבוקשים, כולל אחריות על נותני השירותים מטעמו. כמו כן לקבלן אחריות כוללת לכך שנותני השירותים מטעמו (לרבות קבלני משנה ומי מטעמם, ככל שיאשרו ע"י המזמין בהתאם למכרז זה, ובכפוף בין השאר לסעיף 4.02 למפרט הטכני המצ"ב) יקיימו ו/או יחזיקו בכל האישורים הנדרשים בהתאם מכרז זה.

פיצוי או שיפוי המזמין עקב תביעה:

38. הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי, במידה שאחריות כזאת מוטלת עליו בחוזה או לפי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] או לפי כל דין אחר, לנזקים שייגרמו תוך כדי או עקב ביצוע העבודות. אם המזמין יידרש לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם, מתחייב הקבלן לשפות את המזמין בגין כל סכום והוצאות שהוא ישלם ואותו סכום והוצאות יראו כחוב המגיע למזמין מהקבלן לפי חוזה זה.

תקופת הרצה:

39. הושלמו העבודות - יודיע על כך הקבלן למזמין אשר יבצע בדיקת תקינות למערכת ע"י הפעלתה למשך של עד 14 ימים. מצא המפקח את העבודות מתאימות לדרישות החוזה – ייתן המנהל לקבלן תעודת השלמה עם תום הבדיקה; ואם לא – ימסור המפקח לקבלן רשימת התיקונים ו/או עבודות ההשלמה הדרושים, והקבלן חייב לבצעם תוך תקופה סבירה שתיקבע לכך על ידי המפקח.
40. לא ביצע הקבלן את התיקונים ו/או את עבודות ההשלמה תוך התקופה שנקבעה על ידי המפקח, יהיה המנהל רשאי לבצע את התיקונים ו/או את עבודות ההשלמה בעצמו או בכל דרך אחרת שימצא לנכון. הוצאות ביצוע התיקונים ו/או עבודות ההשלמה יהיו על חשבון הקבלן והמזמין ינכה הוצאות אלה מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או יגבה אותן מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט ערבויות.

הגשת חשבונות ותשלום התמורה:

41. בתום ביצוע העבודות ובכפוף לאישור בכתב על סיום תקופת ההרצה לשיעור רצון המזמין יגיש הקבלן חשבונית מס בשקלים חדשים (בתוספת מע"מ) לאישור המזמין, בצירוף דו"ח המפרט את הפעולות השונות שבוצעו. המזמין יוכל לדרוש שמידע ופרטים נוספים ישולבו בחשבונית.
42. במידה וביצע הקבלן הוצאות אותן תמחר במסגרת הצעתו, ויש בידיו הודעה שניתנה מראש ובכתב חתומה על ידי המזמין המאשרת הוצאות אלו, יצרף אותן לחשבונית ויצין אותם בדו"ח הפעילות תוך הפרדת החזרי ההוצאות מהעלות שבסעיף לעיל.
43. התשלום יבוצע אך ורק בסיום אספקת השירותים ולאחר שהגורם המקצועי המוסמך במשרד המזמין אישר בכתב כי הקבלן בפועל סיים את התחייבויותיו באספקת השירותים בהתאם לדרישת המזמין, וההוצאות עליהן דיווח אכן אושרו ונעשו. במידה שהגורם המקצועי המוסמך לא יאשר את סיום אספקת השירותים או יאשר כי היא בוצעה באופן חלקי בלבד, יתבצע התשלום בהתאם לקביעתו של הגורם המקצועי המוסמך.
44. נציג המינהל המזמין יבדוק ויאשר את חשבוניות המס. תאריך התשלום ייקבע בהתאם למועד שבו התקבל החשבון החודשי אצל המשרד המזמין, להלן – "מועד הגשת החשבונית למשרד", עפ"י המפתח הבא:

- 44.1 חשבוניות שיוגשו למשרד במחצית הראשונה של כל חודש (בימים 1-15): ישולמו בתחילת "מועד התשלום הממשלתי" של החודש העוקב, כלומר ביום העסקים הראשון הבא לאחר ה- 15 לחודש העוקב. במקרה זה יעמדו מספר ימי האשראי על 30-45 ימים ממועד הגשת החשבונית למשרד.
- 44.2 חשבוניות שיוגשו למשרד בין התאריכים 16-24 לכל חודש (כולל שני ימים אלו): ישולמו בין התאריכים 16-24 של החודש העוקב. במקרה זה יעמדו מספר ימי האשראי על 30 ימים בדיוק ממועד הגשת החשבונית למשרד.
- 44.3 חשבוניות שיוגשו למשרד בין התאריכים 25-31 לכל חודש (כולל שני ימים אלו): ישולמו ביום ה- 24 לחודש העוקב. במקרה זה יעמדו מספר ימי האשראי על כ- 24-29 ימי אשראי.
45. ביצוע התשלום לאחר שנבדק ואושר על ידי הגורם המוסמך יהיה בדרך של זיכוי חשבון הבנק של הקבלן בפועל על ידי חשבות המשרד.
46. הקבלן יידרש, בכפוף לשיקול דעתו של המזמין, להגיש דיווחים וחשבונות הנדרשים לצורך תשלום עבור עבודתו, במסגרת פורטל הספקים הממשלתי, בשים לב להוראות התכ"מ והנחיות החשב הכללי הרלבנטיות ויחתום על חוזה שימוש בפורטל הספקים, כמפורט בנספח המופיע בלינק: http://mof.gov.il/AG/Documents/PortalSapakim_Contract.pdf ויעבירו חתום למזמין עם חתימתו על חוזה זה. לחלופין ימציא הקבלן אישור כספק העושה שימוש בפורטל הספקים מהחברה המנהלת (חברת "ענבל").
- למען הסר ספק, הקבלן יישא בכל העלויות הכרוכות בהתחברות לפורטל הספקים הממשלתי.

הפסקת התקשרות:

47. המזמין יהיה רשאי להפסיק את ההתקשרות עם הקבלן בכל אחד מהמקרים המנויים להלן:
- 47.1 כשיש בידי המנהל הוכחות, להנחת דעתו, שהקבלן אינו מבצע את העבודות בהתאם למפרטים, לתכניות וליתר מסמכי החוזה, לאחר שהתראה בכתב לקבלן לא נשאה תוצאות רצויות;

- 47.2 כשהקבלן הסב את החוזה, כולו או כל חלק ממנו, לאחר – בלי הסכמת המזמין בכתב ;
- 47.3 כשהקבלן העסיק קבלן משנה ללא הסכמת המזמין, בכתב או מכללא, ולא נענה להוראת המנהל לסלקו מביצוע המבנה ;
- 47.4 כשהקבלן החליף אחד או יותר מאנשי הצוות ו/או עובדיו ו/או שותף, ללא הסכמה מראש ובכתב של המזמין ;
- 47.5 כשהקבלן הורשע בפסק דין חלוט בעבירות הקשורות או שעניינו ביצוע העבודות ו/או מתן השירותים כאמור במכרז זה.
- 47.6 המזמין רשאי להפסיק את ההתקשרות עם הקבלן בהודעה מראש של 30 יום ללא כל הסבר בכפוף לתשלום יחסי של העלויות בגין העבודות שבוצעו עד אותו המועד, ע"פ הסכם זה.
- 47.7 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף זה לעיל, המזמין יהיה רשאי להפסיק את ההתקשרות עם הקבלן בכפוף להתראה בכתב של 7 ימים, בכל אחד מהמקרים המנויים להלן :
- 47.7.1 כשהקבלן פשט את הרגל או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים זמני או קבוע לעסקיו ו/או רכושו או כשעשה סידור עם או לטובת נושיו ;
- 47.7.2 כשהקבלן הפסיק לנהל את עסקיו לתקופה רצופה העולה על 30 יום ;
- 47.7.3 ניתן נגדו צו הקפאת הליכים ;
- 47.7.4 מונה לו מפרק זמני או קבוע ;
- 47.7.5 כשיש בידי המנהל הוכחות, להנחות דעתו, שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה ובלבד שניתן לקבלן, אם רצונו בכך, להשמיע טענותיו בפני המנהל ;
- 47.7.6 כשהקבלן הושעה מרישום בפנקס הקבלנים או הורשע בפלילים בעבירה שיש בה כדי לפגוע בקיום התחייבויותיו לפי החוזה או כשהקבלן הושעה מרישום כקבלן מוכר לביצוע עבודות עבור משרדי הממשלה ;
- 47.7.7 כשהקבלן הסתלק מביצוע הסכם זה.
- 47.8 למען הסר ספק מובהר ומודגש כי על הקבלן להודיע למזמין מיידית בקרות כל אחד מהמקרים המפורטים לעיל ולהלן בסעיף זה להסכם.
48. סולקה ידו של הקבלן ממקום ביצוע העבודות, באמצעות הודעה בכתב מהמנהל, רשאי המזמין לנהוג כדלהלן :
- 48.1 להשתמש בכל החומרים, הציוד והמתקנים, או בכל חלק מהם, המצויים במקום ביצוע העבודות, לצורך השלמת העבודות ;
- 48.2 לדרוש מהקבלן, באמצעות הודעה בכתב מהמנהל, לסלק ממקום ביצוע העבודות את כל החומרים, הציוד והמתקנים או חלק מהם. לא ציית הקבלן לדרישה זו, תוך 14 יום, רשאי המזמין לסלקם ממקום ביצוע העבודות לכל מקום שיראה בעיניו, על חשבון הקבלן, והמזמין לא יהיה אחראי לכל נזק או אבדן שייגרמו להם.

הפסקת עבודה :

49. הקבלן יפסיק את ביצוע העבודות, לזמן מסוים או לצמיתות, לפי הוראה בכתב מאת המנהל, בהתאם לתנאים ולתקופה שיצוינו בהוראה, ולא יחדש את ביצוע העבודות אלא אם כן ניתנה לו על ידי המנהל הוראה בכתב על כך.
- 49.2 הופסק ביצוע העבודות, לפי סעיף קטן (1), ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת מיקום ביצוע העבודות ולהגנתו לפי הצורך, כפי שיאושרו על ידי המפקח.
- 49.3 הופסק ביצוע העבודות לצמיתות, יהא הקבלן זכאי לקבל מהמזמין את התמורה עבור העבודה שביצע בפועל עד למועד הפסקת העבודה. ערך העבודה שבוצעה בפועל על ידי הקבלן ייקבע ע"י המזמין תוך 45 יום מיום הפסקת העבודה.

49.4 הסכומים שיגיעו לקבלן לפי סעיף זה ישולמו לקבלן בכפוף לכך שיגיש חשבון סופי לא יאוחר מ- 60 יום מיום הפסקת העבודה, והוראות סעיף 44 לעיל, בשינויים המחויבים, יחולו גם על תשלום הסכומים האמורים.

שונות:

שימוש או אי שימוש בזכויות על ידי הצדדים

50. הסכמת הצדדים או אחד מהם לסטות מהוראות החוזה במקרה מסוים, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.
51. לא השתמשו הצדדים או אחד מהם בזכויות הניתנות להם לפי החוזה במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות וחובות לפי החוזה.

סמכות שיפוט

52. הצדדים מסכימים כי סמכות השיפוט בכל הקשור לנושאים והעניינים הנובעים או הקשורים בחוזה זה תהא לבתי המשפט המוסמכים במחוז תל-אביב – יפו וגם יחול החוק הישראלי.

סתירות במסמכים ועדיפות בין מסמכים

53. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות לגבי הוראה כלשהי במסמכים השונים המהווים את החוזה יחולו הוראות המכרז.

מסירת הודעות

54. הודעה מצד אחד למשנהו בקשר עם החוזה תישלח במכתב רשום למשרדו של הצד השני לפי הכתובת של הצד השני המפורטת בחוזה או תימסר ביד במשרדו של הצד השני או תישוגר בפקסימיליה למשרדו של הצד השני.

הודעה שנשלחה בדואר רשום תיחשב כהודעה שנמסרה ביד כעבור 72 שעות ממועד מסירתה בדואר. הודעה שנמסרה ביד תיחשב כהודעה שנתקבלה במועד מסירתה. הודעה ששוגרה בפקסימיליה תיחשב כהודעה שנתקבלה במועד המצוין על גבי אישור השיגור בפקסימיליה.

55. כתובות הצדדים הינן:

המזמין: מינהל המחקר החקלאי, ת.ד. 6 בית דגן 50250.

הקבלן: _____

לראיה באו הצדדים על החתום:

היום _____ לחודש _____ תשע"ז [2016].

המזמין: ממשלת ישראל הקבלן: _____
חתימה וחותמת

חתימת ראש מינהל המחקר החקלאי חתימה וחותמת

חתימת חשבת המינהל

אישור היועצת המשפטית

אישור מנהל אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

אני החתום/ה מטה _____ נושא/ ת.ז. שמספרה _____

מצהיר ומתחייב/ באופן בלתי חוזר, כדלקמן:

1. לשמור בסוד כל ידע ו/או מידע ו/או סודות מקצועיים ו/או טכנולוגיים ו/או מסחריים של המזמין, אשר נמסרו לי ו/או ימסרו לי על ידי המזמין ו/או מי מטעמו ו/או בעבודה ו/או אשר הגיעו ו/או יגיעו לידי ו/או לידיעתי עקב ובמהלך עבודתי עבור המזמין, ולא להשתמש בהם ו/או להעבירם ו/או לגלותם ו/או לפרסמם, כולם או מקצתם בכל צורה ואופן שהם, בין במישרין ובין בעקיפין, בין בארץ ובין בחו"ל, ללא קבלת הרשאה מוקדמת בכתב לכך מאת המזמין. כן הנני מתחייב להקפיד ולמנוע מכל צד שלישי גישה לכל חומר חסוי כאמור. התחייבות זו הנה מוחלטת ובלתי חוזרת ותחייב אותי ו/או את כל מי מטעמי, הן בתוך תקופת מתן שירותי למזמין והן לאחר הפסקת העסקתי עבור המזמין, בכל זמן שהוא.
2. לא למסור פרטים כלשהם על עבודת המזמין, תוכניותיו, ציודו ועסקיו לכל גוף ו/או אדם ו/או אדם ו/או לא להשתמש בהם בכל דרך ואופן שהם, אלא אם כן אקבל הרשאה מוקדמת לכך ובכתב מאת המזמין.
3. לא לפרסם ו/או למסור עבודה ו/או מחקר ו/או מאמר ו/או כל מסמך אחר לכל גוף ו/או אדם אחרים בטרם יוגש לבדיקה מטעם הקבלן ויאושר בכתב על ידי המזמין.
4. למען הסר כל ספק מוסכם בזה, כי הנתונים בתיקים, התרשימים, החוברות, המסמכים וכל חומר שהוא שקיבלתי ו/או אקבל מהמזמין ו/או שהגיע ו/או שיגיע לשליטתי ו/או לחזקתי עקב ובמהלך עבודתי עבור המזמין הנם קניינה הבלעדי של המזמין וכל הזכויות בהם שמורות לה וכן כי המסמכים וכל החומר כמפורט לעיל יוחזרו למזמין מיד עם סיום העסקתי עבור המזמין מכל סיבה שהיא או מיד עם דרישתו של המזמין, לפי המוקדם יותר.
5. מבלי לגרוע מכל חובותיי האחרים על פי כל דין ו/או חוזה הנני מתחייב לשאת באחריות לפצות את המזמין בגין כל נזק ו/או הפסד ו/או אובדן חסרון כס שייגרמו לה כתוצאה מכך שעקב אי קיום ההוראות ו/או התחייבויות דלעיל הגיע ו/או יגיע איזה מידע ו/או נתונים ו/או מסמכים ו/או חלקי מסמכים ו/או חומר חסוי, לצד שלישי כלשהו.
6. אני מצהיר ומתחייב לא לעשות כל שימוש במידע כאמור לעיל שלא למטרות ביצועה של העבודה נשוא העבודות שנמסרו לביצועי/ביצועה של הקבלן על ידי המזמין ו/או הקבלן, כולל בצוע שכפולים, העתקים, וכדומה, שלא למטרות אלה. כי ידוע לי שאי מילוי ההתחייבויות כלפי המזמין על פי הצהרה מהווה עבירה על חוק העונשין, התשל"ז – 1977. אני מצהיר ומתחייב להודיע לקבלן על כל אירוע או חשש לאירוע בתחום אבטחת מידע בקשר לביצוע העבודות, תוך 24 שעות מקרות האירוע.

ולראיה באתי על החתום, לאחר שקראתי מסמך זה בעיון, הבנתי את תוכנו על כל ההשלכות הנובעות ממנו והנני מסכים/ה לאמור במכתב ומתחייב/ת לפעול על פיו.

חתימה

תאריך

חתימה וחותמת

ערבות זו תוגש ע"י הזוכה בלבד

דוגמא לבנק

נוסח מחייב

אין לסטות ו/או לשנות נוסח זה בכל
אופן שהוא.

נספח 8

שם הבנק/חברת הביטוח _____

מס' הטלפון: _____

מס' הפקס: _____

כתב ערבות ביצוע

לכבוד

ממשלת ישראל

באמצעות מינהל המחקר החקלאי

הנדון: ערבות מס' _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____
(במילים _____).

אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב")

בקשר עם מכרז מס' 5/2016 לביצוע (בנייה והקמה) מערכת בקרת אקלים בחממה מס' 2 במרכז מחקר
דרום – גילת.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר
רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה
לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך _____ עד תאריך _____.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו:

שם הבנק/חב' הביטוח _____

כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח _____

מס' הבנק ומס' הסניף _____

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

חתימה וחותמת _____

שם מלא _____

תאריך _____

טופס התחייבות של ספק זוכה בגין זכייה

אנו _____ מתחייבים בזה כי ;

1. קראנו בעיון רב את מכרז זה על כל נספחיו, הבנו את כל סעיפיו ותנאיו ו/או קיבלנו הבהרות לגבי כל נושא זה שבספק ;
2. אנו מסכימים לכל תנאי המכרז ומתחייבים למלא את כל דרישות המכרז כמפורט במכרז זה, אשר מספרו **5/2016** בדיוקנות, ביעילות, במומחיות ובמימנות, לשביעות רצון עורך המכרז, ובמועדים אשר יקבעו על ידו, והכל בכפוף להוראות המכרז, ההצעה הסכס ההתקשרות והנספחים.
3. לא נמחה (נעביר) לזולת את זכויותינו או חובותינו לפי תנאי המכרז, כולן או חלקן, ללא הסכמה בכתב מראש של מינהל המחקר החקלאי.
4. מוגשת בזה **הערבות מציע** בסך של **12,000 ₪** (שנים עשר אלף שקלים חדשים) לפקודת מינהל המחקר החקלאי להבטחת כל התחייבותנו בגין זכייתנו במכרז.
5. אנו מתחייבים להאריך את תוקף הערבות כל אימת שוועדת המכרזים תחליט לממש אופציה להארכת תוקפו של המכרז.
6. אנו מתחייבים להגיש ערבות ביצוע, ככל שיידרש.

בכבוד רב,

חתימה וחותמת

שם מלא של מורשה /י חתימה

**למלא
במידה וקיים**

נספח 10

אישור רו"ח בדבר שיעור מחיר המרכיב הישראלי

לכבוד

מינהל המחקר החקלאי

הנדון: שיעור מחיר המרכיב הישראלי - עבור מכרז פומבי מספר 5/2016

המוגש על ידי חברת _____ בע"מ

לבקשת _____ בע"מ (להלן - "המציע") וכרואי החשבון שלה, ביקרנו את הצהרת המציע מיום _____ עבור מכרז 5/2016 כמפורט בנדון, בקשר לשיעור המרכיב הישראלי (כהגדרת מונח זה בתקנות חוק חובת המכרזים (העדפת תוצרת הארץ וחובת שיתוף פעולה עסקי) (התשנ"ה – 1995)) ממחיר ההצעה במכרז, המצורפת בזאת והמסומנת בחותמת משרדנו לשם זיהוי בלבד. הצהרה זו הינה באחריות הדירקטוריון וההנהלה של המציע. אחריותנו היא לחוות דעה כי בהצהרה הנ"ל בהתבסס על ביקורתנו (*).

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל, על פי תקנים אלה נדרש מאיתנו לתכנן את הביקורת ולבצעה במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מוטעית מהותית. הביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בהצהרה הנ"ל, (בעיקרן ביקורת במסמכי החברה לגבי מוצרים המיוצרים/מיובאים על ידה וכן הצהרות מספקי המשנה ו"דוחות מיוחדים" של רואי חשבון של ספקי משנה לביקורת הצהרות אלה). אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, ההצהרה הנ"ל, המצורפת בזאת, משקפת באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את המידע הכלול בה.

בכבוד רב,

תאריך

רואי חשבון

למען הסר ספק, לאישור זה יש לצרף הצהרת המציע בדבר שיעור מחיר המרכיב הישראלי.

נספח 10 א' - טופס פגש מציעים

משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני
המחלקה למכרזים

אישור השתתפות בפגש מציעים / סיור קבלנים

הנני מאשר/ת כי מטעם: _____
שם החברה

השתתף/ה בפגש/סיור מר/גב': _____

בנושא: ביצוע (בנייה והקמה) מערכת בקרת אקלים בחממה מס' 2 במרכז מחקר דרום – גילת.
מכרז מס': 5/2016

שהתקיים בתאריך: _____ בשעה: _____

בברכה,

גב' מיכל גלעד

חתימה

**על המציע לחתום בחתימה מלאה ובחותמת
התאגיד בכל עמוד של נספח הביטוח.**

נספח 11 א'

הספק הזוכה בלבד מתחייב להסדיר, ולקיים את כל
 הביטוחים המפורטים בזה, לטובתו ולטובת מדינת
 ישראל - משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר
 החקלאי, בצירוף חתימת המבטח.

נספח ביטוח א' - אישור קיום ביטוחים

לכבוד
 מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני
 דרך המכבים 68, ת.ד. 15159 ראשון לציון 7528809

א.ג.נ.,

הנדון: **אישור קיום ביטוח עבודות קבלניות/הקמה**

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו

ח.פ./ע.מ. (להלן "הקבלן")

לתקופת הביטוח מיום _____ עד יום _____ בגין ביצוע כל העבודות
 הנדרשות בקשר לאספקת והתקנת מערכות קירור, חימום, אוורור ובקרת אקלים לחממות במרכז מחקר
 דרום-גילת, את הביטוח המפורט להלן:

ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות/הקמה

ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות / הקמה בגין ביצוע כל העבודות המתחייבות לצורך ביצוע כל
 העבודות הנדרשות לאספקת והתקנת מערכות קירור, חימום, אוורור ובקרת אקלים לחממות במרכז
 מחקר דרום-גילת כולל כל החומרים, המערכות והציוד בהתאם למכרז וחווה עם מדינת ישראל – משרד
 החקלאות ופיתוח הכפר ואשר יכלול:-

פרק א' - ביטוח הרכוש

במלוא ערכן של כל עבודות כולל כל החומרים, הציוד, מערכות קירור, חימום, אוורור ובקרת אקלים,
 ההתקנים, האביזרים הנלווים והתשתית בפרויקט על בסיס ערך כחדש כולל כיסוי לנזקי טבע ורעידת
 אדמה, פריצה, גניבה ושוד.

הכיסוי כולל גם את ההרחבות הבאות:

1. ציוד קל לביצוע העבודות, מתקנים קלים, כלי עבודה ואמצעי עזר – בערכם המלא;
2. הוצאות פירוק, הריסה, פינוי הריסות, תמיכה, חיזוק וכדומה – גבול אחריות לא יפחת מסך 50,000 דולר ארה"ב;
3. רכוש שעליו עובדים ו/או רכוש סמוך - גבול אחריות לא יפחת מסך 500,000 דולר ארה"ב על בסיס נזק ראשון;
4. חומרים ופריטים מחוץ לאתר כולל מטענים בהעברה לצורך עבודות החווה בערכם המלא.
5. מבני עזר זמניים (לרבות מחסנים, משרדים, גדרות וכדומה אשר אינם מהווים חלק מהפרויקט הסופי המושלם) הנמצאים באתר על פי ערכם;
6. חריג הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה יוגבל לתיקון או החלפת הפריטים הלקויים עצמם ולא יחול לגבי אובדן או נזק לפריטים אשר בוצעו הלכה, כאשר אובדן או נזק כזה נגרם כתוצאה מתאונה שנבעה מתכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקויה;

7. כיסוי נזק ישיר מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה בגבול אחריות שלא יפחת מסך 100,000 דולר ארה"ב בכפוף להשתתפות עצמית של הקבלן שלא תעלה על 10%.
8. שכר טרחת מהנדסים, אדריכלים ויועצים לא יפחת מסך 50,000 דולר ארה"ב.
9. תקופת הרצה – הפוליסה תורחב לכסות תקופת הרצה לציוד לאחר הרכבתו.
10. כיסוי לנזקי טבע, כולל רעידת אדמה, פריצה, גניבה ושוד.
11. תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח על פי פרק זה, בגין העבודות שבוצעו, המערכות והציוד שהותקנו משועבדים לטובת מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר וישולמו להם אלא אם יורה חשב משרד החקלאות ופיתוח הכפר למבטח בכתב אחרת.

פרק ב' - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

ביטוח אחריות חוקית כלפי צד שלישי על פי דיני מדינת ישראל, בגבולות האחריות שלא יפחתו מסך 1,500,000 דולר ארה"ב בגין נזקי גוף ורכוש, למקרה ולתקופת הביטוח, כולל סעיף אחריות צולבת - **CROSS LIABILITY**.

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכסות נזקי רעד, ויבראציה, הסרת משען או החלשתו בגבול אחריות שלא יפחת מסך 250,000 דולר ארה"ב.

הכיסוי על פי פרק זה מורחב לכלול כיסוי לחבות המבוטח בגין שימוש בציוד מכני הנדסי לרבות מנופים ואמצעי הרמה, הנחשבים ככלי רכב על פי פקודת התעבורה אך לא חלה חובה לבטחם על פי פקודת ביטוח רכב מנועי וחוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים בגבול אחריות של לא יפחת מסך 5,000,000 שקלים חדשים.

הכיסוי על פי פרק זה מורחב לכלול נזק ישיר לצינורות מתקנים וכבלים תת קרקעיים שלא יפחת מסך 1,000,000 שקלים חדשים, ונזק עקיף לצינורות מתקנים וכבלים תת קרקעיים שלא יפחת מסך 500,000 שקלים חדשים.

הכיסוי על פי פרק זה מורחב לכלול תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.

רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי.

פרק ג' - ביטוח חבות המעבידים

1. לגבי כל העובדים הקשורים בביצוע העבודות, כולל קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
2. גבולות האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא יפחתו מ 5,000,000 דולר ארה"ב.

הפוליסה כוללת את ההרחבות והתנאים הבאים:

1. הרחבה לתקופת אחזקה מורחבת של 24 חודש לאחר סיום העבודות.
2. לשם המבוטח יתווספו מבוטחים נוספים: **ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי/ מרכז וולקני.**
3. תנאי הכיסוי לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביט" בשינויים המתחייבים על פי המצוין לעיל.
4. תחום טריטוריאלי - כל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
5. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב מינהל המחקר החקלאי.
6. אנו מוותרים על כל זכות שיבוב/תחלוף, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר ועובדיהם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

7. הקבלן אחראי בלעדית כלפינו לתשלום דמי הביטוח עבור הפוליסה ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסה.
8. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן.
9. כל סעיף בפוליסת הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
10. בפוליסה ייכלל תנאי מפורש לפיו מעשה או מחדל בתום לב של יחיד מיחידי המבוטח, העלול לגרוע מזכויות על פי הפוליסה, לא יגרע מזכויות מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר.
- בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.**

בכבוד רב,

חתימת מורשה המבטח וחותמת המבטח

*

*

תאריך

*

**על המציע לחתום בחתימה מלאה ובחותמת
התאגיד בכל עמוד של נספח הביטוח.**

הספק הזוכה בלבד מתחייב להסדיר, ולקיים את כל הביטוחים המפורטים בזה, לטובתו ולטובת מדינת ישראל - משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי, בצירוף חתימת המבטח.

נספח 11 ב'

נספח ביטוח ב' - אישור קיום ביטוחים

לכבוד

מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני
דרך המכבים 68, ת.ד. 15159 ראשון לציון 7528809

א.ג.נ.,

הנדון: אישור קיום ביטוח אחריות מקצועית – מהנדסים/בודקים

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו

ח.פ./ע.מ. _____ (להלן: "הקבלן ובעלי המקצוע הפועלים מטעמו") לתקופת הביטוח מיום _____ עד יום _____ בקשר לאספקת והתקנת מערכות קירור, חימום, אוורור ובקרת אקלים לחממות במרכז מחקר דרום-גילת, ביטוח אחריות מקצועית כדלהלן:

1. הפוליסה מכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של המהנדסים/הבודקים ובגין כל הפועלים מטעמם אשר אירע כתוצאה ממעשה רשלנות, לרבות אבל לא מוגבל, מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית, תכנון לקוי, שנעשו בתום לב במהלך ובקשר לאספקת והתקנת מערכות קירור, חימום, אוורור ובקרת אקלים לחממות במרכז מחקר דרום-גילת.

2. גבולות האחריות למקרה ולתקופת ביטוח (שנה) לא יפחתו מ 500,000 דולר ארה"ב

3. בפוליסה נכללו ההרחבות הבאות:

- מרמה ואי יושר של עובדים;
- אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או עיכוב עקב מקרה ביטוח;
- אחריות צולבת – **Cross Liability** בגין תביעות המדינה.
- הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

4. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי המהנדסים/הבודקים וכל הפועלים מטעמם.

5. שם המבוטח הורחב לכלול את מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר כמבוטחים נוספים.

6. כללי

בפוליסת הביטוח הנ"ל נכללו התנאים הבאים:

א. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך על ידינו הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב מינהל המחקר החקלאי.

ב. אנו מוותרים על כל זכות שיבוב/תחלוף, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

ג. הקבלן אחראי כלפינו בלעדית לתשלום דמי הביטוח עבור הפוליסה ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסה.

ד. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן.

ה. כל סעיף בפוליסת הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.

בכבוד רב,

חתימת מורשה המבטח וחותמת המבטח

*

*

תאריך

*

**על המציע לחתום בחתימה מלאה ובחותמת
התאגיד בכל עמוד של נספח הביטוח.**

נספח 11 ג'

הספק הזוכה בלבד מתחייב להסדיר, ולקיים את כל
הביטוחים המפורטים בזה, לטובתו ולטובת מדינת
ישראל - משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר
החקלאי, בצירוף חתימת המבטח.

נספח ביטוח ג' - אישור קיום ביטוחים

לכבוד
מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני
דרך המכבים 68, ת.ד. 15159 ראשון לציון 7528809

א.ג.נ.,

הנדון: אישור קיום ביטוח חבות המוצר

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו _____
ח.פ./ע.מ. _____ (להלן "הקבלן")
לתקופת הביטוח מיום _____ עד יום _____ בקשר לאספקת והתקנת
מערכות קירור, חימום, אוורור ובקרת אקלים לחממות במרכז מחקר דרום-גילת, על פי מכרז וחווזה עם
מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר, את הביטוח המפורט להלן:

PRODUCTS LIABILITY- ביטוח חבות המוצר

1. חבות הקבלן וחבות היצרן בביטוח חבות המוצר בגין מערכות קירור, חימום, אוורור ובקרת אקלים
לחממות במרכז מחקר דרום-גילת על כל ציוד הנלווה, לרבות, לוח חשמל, מערכת פיקוד ובקרה
וגנרטור חירום כולל התקנה, הפעלה, תיקון תקלות, חלקי חילוף, תחזוקה מונעת, שירות ואחריות,
בהתאם למכרז וחווזה עם מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר.

2. הכיסוי בפוליסה יהיה על פי פקודת הנזיקין - נוסח חדש וכן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים
- 1980.

3. גבול האחריות לא יפחת מסך 1,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה) בגין
נזק לגוף ולרכוש.

4. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - **CROSS LIABILITY**.

5. הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

6. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר ככל שיחשבו
אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן וכל הפועלים מטעמו.

כללי

בפוליסת הביטוח נכללו התנאים הבאים:

1. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: **מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני**, בכפוף להרחב השיפוי לעיל.

2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף, אלא אם ניתנה
על ידינו הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב מינהל המחקר החקלאי.

3. אנו מוותרים על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר ועובדיהם ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

4. הקבלן אחראי בלעדית כלפינו לתשלום דמי הביטוח עבור הפוליסה ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסה.

5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן.

6. כל סעיף בפוליסת הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

7. תנאי הכיסוי של הפוליסה הנ"ל לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט" בכפוף להרחבת הכיסויים המתחייבים על פי הנדרש לעיל.

בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.

בכבוד רב,

חתימת מורשה המבטח וחותמת המבטח

_____ תאריך

*

*

*

מפרט טכני/מקצועי
לביצוע מערכת בקרת אקלים
בחממה מס' 2
במרכז מחקר דרום - גילת

מצורפת חוברת נפרדת.

כתב כמויות
לביצוע מערכת בקרת אקלים
בחממה מס' 2
במרכז מחקר דרום - גילת

מצורף עמוד נפרד.

נספח 13 – כתב כמויות

1. כתב כמויות

1.1 הערות לכתב הכמויות

- 1.1.1 הכמויות מופיעות בכתב הכמויות הן אומדן בלבד, ואין לראותן ככמויות שעל הקבלן לבצע למעשה במילוי התחייבויותיו לפי חוזה.
- 1.1.2 הכמויות שבוצעו למעשה תקבענה ע"י המפקח ו/או היועץ.
- 1.1.3 המדידות תהיינה נטו, בהתאם לפרטי התכניות כשהעבודה גמורה, מושלמת ו/או מורכבת במקום. תיאור הסעיפים השונים בכתב הכמויות הם תמציתיים בלבד ומחירי היחידה יכללו את כל הדרוש השלמת העבודות כמפורט במפרט, בתכניות ובחוזה העבודה. סכום מחירי הסעיפים יהווה את מחירו של המתקן המושלם כשהוא מוכן למסירה סופית ליועץ ו/או למפקח.
- 1.1.4 מחירי היחידה המופיעים הסעיפים בכתב הכמויות יחשבו ככלולים את הערך:
- א. כל החומרים והפחת שלהם, כולל הוצאות בדיקתם.
 - ב. כל העבודה הדרושה לשם ביצוע, בהתאם לתנאי החוזה.
 - ג. השימוש בציוד, כלי עבודה, מכשירים, מכונות, סולמות פיגומים וכו'.
 - ד. כל אמצעי ההגנה לשם מילוי דרישות הבטיחות כמפורט.
 - ה. כל האמצעים הדרושים לשם מניעת רעידות ורעשים.
 - ו. הובלת כל החומרים, המוצרים, הציוד, כלי העבודה וכו' וכמו כן העמסתם ופריקתם.
 - ז. אחסנת החומרים, הכלים, המכונות ושמירתם, כמו כן הגנה ושמירת העבודות שבוצעו
 - ח. המסים הסוציאליים, הוצאות הביטוח, מס קניה, דמי שחרור, בלו מכס והיטלים אחרים.
 - ט. הוצאות הנהלת העבודה, מסירת והוצאות משרדיות.
 - י. הוצאות ביטוח העבודות, העובדים וצד שלישי בפני השפעות של מזג האוויר ושל עבודות קבלנים אחרים.
 - יא. הוצאות חציבה, סתימה, תיקון, צביעה וניקוי כל חלק בנין שיפגע ע"י העבודה.
 - יב. הפעלת וויסות המתקן.
 - יג. אחריות ושירות כלפי המזמין לפעולה תקינה למשך שנה אחת מיום קבלת המתקן ע"י היועץ.
 - יד. רווח הקבלן.

1.2 מחירי אספקה והרכבה נפרדים.

1.2.1 העבודה המשמשת נושא למפרט זה ולתכניות המצורפות, כוללת את הציוד, החומרים, המוצרים, אמצעי הלוואי והעזר וכל יתר הדרושים להתקנת מתקן קירור כמתואר במפרט ובתכניות. היקף העבודה עשוי להשתנות לקראת ביצוע בהתאם לחלוקה הפנימית של המבנה שתקבע בהמשך. המזמין שומר לעצמו את הזכות להקטין או להגדיל את היקף העבודה בסכום כלשהו ולגבי הגבלה מהערך הכולל של המתקנים המתוארים במפרט זה ובכתב הכמויות.

מחירי היחידות המתוארים בהצעת הקבלן יהיו בתוקף עבור ההגדלות והקטנות כנ"ל אשר ידרשו במסגרת תקופת הביצוע של המתקנים בהתאם לחוזה המקורי.

המזמין שומר לעצמו את הזכות להוציא מכלל חוזה זה את האספקה של כל חלק מהציוד, האביזרים והחומרים המפורטים במפרט זה ובכתב הכמויות. כל הציוד, החומרים והאביזרים הנ"ל יסופקו ע"י המזמין לקבלן באתר ובמועד המתאים.

העבודה, הזזה ואחסון של הציוד, חומרים ואביזרים כנ"ל בתוך חדרי המכונות ובבניין ובכללותו יבוצעו ע"י הקבלן. לצורך הנ"ל יפרט הקבלן בהצעתו מחיר נפרד עבור הספקת הציוד, החומרים והאביזרים, ומחיר נפרד עבור התקנתם.

בכל מקרה שיוחלט על אספקת חלק מהציוד, החומרים והאביזרים ע"י המזמין, יהיה היצרן אחראי על טיב המוצר כלפי הקבלן והמזמין כאחד, ובמקרה כזה יתאם הקבלן כל הפעולות הדרושות לביצוע העבודה המושלמת וכן לעיתוי מתאים עם היצרן. הקבלן יהיה אחראי לטיב פעולה תקינה של מוצר ולטיב פעולה של כל המערכת.

1.2.2 מחירי האספקה כוללים:

א. כל החומרים ואביזרים העזר הדרושים ליצור המוצרים, כולל הפחת והמסים החלים עליהם.

ב. שכר העבודה, ביטוח, הטבות סוציאליות וכו' לעובדים הדרושים ליצור המוצר.

ג. הוצאות ביצוע הבדיקות הנדרשות, התיקונים והבדיקות שלאחר התיקון.

ד. צבעי יסוד וצבע סופי, ציפויים נגד חוס, נגד קורוזיה וכו' מאושרים ע"י היועץ.

ה. דלק, שימוש במכונות, אחסנה וביטוח המוצר בבית המלאכה וכו'.

ו. העמסת הציוד על כלי ההובלה בחצר בית המלאכה, כולל אמצעי זהירות לזמן ההובלה.

ז. הוצאות כלליות ורווח היצרן והספק.

ח. מסים לרבות מכס ומס קניה החלים על הפריט ו/או המכונה.

ט. אחריות ושירות היצרן כלפי הקבלן (המרכיב) והמזמין כאחד, ולפעולה תקינה למשך שנה אחת מיום קבלת המתקן.

1.2.3 מחיר ההרכבה כולל:

1 רווח הקבלן על המוצר.

2 הובלה, פריקה והעברת המוצר במקום המיועד כולל הציוד שעל הגג.

- 3 ביצוע כל החיבורים הדרושים להפעלה תקינה של הנ"ל.
- 4 כל חומרי העזר הדרושים להרכבה המושלמת של המוצר במקומו.
- 5 תאום ופיקוח של היצרן בקשר לטיב העבודה ומועד האספקה.
- 6 שכר עבודה, ביטוח, הטבות סוציאליות וכו' לעובדים הדרושים לביצוע העבודות הנ"ל.
- 7 דלק, שימוש במכנות, כלי עבודה, אחסנה, שמירה וכל הדרוש לביצוע העבודה בשלמות, וסימון בשלטים לפי דרישת המפקח על כל ברז או ציוד.
- 8 הוצאות ביטוח העבודות וכל צד אחר נגד נזקים העלולים להיגרם ע"י הקבלן, עובדיו, כליו ומוצריו.
- 9 אחריות ושירות לפעולה תקינה של המתקן למשך שנה אחת מיום קבלת ההרכבה ע"י היועץ.
- 10 הפעלת וויסות המתקן.

1.2.4 תוספות, הורדות ושינויים.

בכל מקרה של תוספות, הורדות ושינויים בפריטים הכלולים בכתב הכמויות, יחולו עליהם המחירים המפורטים בכתב הכמויות. עבור פריטים אשר אינם כלולים בכתב הכמויות תחול אחת משתי שיטות התחשיב הבאות:

- א. אינטרפולציה בין שני מחירי יחידה בעלי אופי דומה.
- ב. הקבלן יגיש ניתוח מחירים מפורט ומדויק של הוצאותיו לגבי הפריט הנדון בתוספת רווח קבלני בשיעור מכסימלי של 15% שכולל ממון, טיפול, פגומים, תיקונים, אחריות וכו'.

2. אופני מדידה מיוחדים

2.1 מזגן מפוצל

המחיר כולל את יחידת העיבוי, המאייד, קטע תעלה לפיזור אוויר, צנרת גז חשמל פיקוד ובקרה מותקנת בתוך תעלה 10/10 ס"מ, מילוי שמן, גז, הפעלה, הרצה ומסירה.

2.2 עבודות חשמל

ביצוע עבודות החשמל הכוללות לוחות חשמל וחיווט חשמלי מושלם יינתנו במחיר יחידת קומפלט. המחיר יכלול בין השאר את לוחות חשמל, אינסטלציה חשמלית וכל לוחות ההפעלה המקומיים ומרחוק.

2.3 ביצוע מערכת פיקוד ובקרה מושלמת יכלול בין השאר את כל ציוד הקצה למדידה והפעלה של הציוד ובין השאר: מתמרי לחץ, מדי טמפ', מתמירי טמפ', חיווט חשמלי ופיקודי מושלם, צגי טמפ', מחשב P.C עם כל התוכנה מותקנת ומוטמעת.

2.4 תאורה בחדרים + שקעי שרות ותאורה בפרוזדור המחיר יינתן במחיר קומפלט לפי האפיון המופיע בתכניות.

תוכנית
לביצוע מערכת בקרת אקלים
בחממה מס' 2
במרכז מחקר דרום - גילת

מצורף תיק תוכניות נפרד.

נספח 14 - תוכניות

מערכת התוכניות

רשימת תוכניות

מס' תוכנית	תיאור תוכנית	מהדורה	תאריך
1866/11	מ.א. חדרי חממה מראה כללי	למכרז	17/9/15
1866/12	מיקום עקרוני לתאורת חדר מפסקים ושקעים	למכרז	17/9/15
1866/13	סכמת פיקוד ובקרה	למכרז	17/9/15
1866/14	סכמת אקונומיזר עקרונית	למכרז	17/9/15
1866/15	סכמת הזנות חשמל	למכרז	17/9/15

וכן תוכניות שתתווספנה לצורך הסברה והשלמה ו/או לרגל שינויים שהיועץ רשאי להורות על ביצועם בתנאי החוזה.

תאריך: _____.

חתימה וחותמת הקבלן: _____

כתב אחריות

הננו _____ ע.מ./ח.פ. _____ מתחייבים למתן

אחריות כוללת להפעלה מלאה ולתקינות מערכת בקרת האקלים למשך שנתיים מיום מסירת המערכת לידי עורך המכרז וכן לאחזקה ושירות בתקופת האחריות, הכל כמפורט בסעיף 5 למפרט הטכני - נספח 12 למכרז זה. האחריות תחול על כל העבודה והחומרים שסופקו על ידי המציע כולל החלפתם בהתאם לצורך.

אנו מאשרים את סעיף האחריות והשירות המפורט בסעיף 5 לנספח 12 - מפרט טכני מקצועי ומתחייבים לפעול לפיו.

חתימה וחותמת

שם מלא של מורשה/י החתימה